

Oferta nr 398452 (OBIEKT na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	398452	Alarm	tak
SWO ID	398452	Woda	tak
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Rodzaj budynku	Zabytkowy
Stan prawny	Własność	Stan budynku	Dobry
Stan prawny gruntu	Własność	Rok budowy	1871
Udział w prawie	tak	Droga dojazdowa	Utwardzona
Cena	2 500 000 PLN	Liczba pięter	3
Powierzchnia	350	Gaz	tak
Powierzchnia działki	603	Prąd	tak
Cena za m2	7 143 PLN	Kanalizacja	tak
Piętro	parter	Sieć komputerowa	tak
Rynek	Wtórny	Ogrzewanie	tak

Przedmiotem oferty jest zabytkowy obiekt o powierzchni 350m2 położony w atrakcyjnej części Śródmieścia.

Obiekt z dużym potencjałem, dający szerokie możliwości działania nowemu nabywcy.
Budynek jest w dobrym stanie technicznym, posiada trzy kondygnacje oraz miejskie media.

Obecnie właściciel prowadzi w nim swoją działalność, więc budynek jest ogrzewany i monitorowany.
W budynku zainstalowane są trzy źródła ciepła: ogrzewanie miejskie, gazowe oraz elektryczne promiennikowe.

Również do wynajęcia za 10.000zł/m-c.

Zapraszamy na prezentację.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979