

Oferta nr 398685 (DZIAŁKA na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	398685	Prąd	tak
SWO ID	398685	Wysokość zabudowy	9
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Plan miejscowy	Brak planu miejscowego
Stan prawny gruntu	Własność	Przeznaczenie działki w planie lub studium	Budownictwo
Cena	89 650 PLN	Droga dojazdowa	jednorodzinne indywidualne
Powierzchnia działki	2151	Ujęcie wody	Asfaltowa
Cena za m2	42 PLN	Rodzaj kanalizacji	Miejska
Przeznaczenie działki	Budowlana	Obecna zabudowa działki	Brak
Rynek	Wtórny		Brak

Działka 10 km za Stargardem w miejscowości Stara Dąbrowa 2151 m2, na sąsiednim terenie WYDANO DECYZJĄ O USTALENIU WARUNKÓW ZABUDOWY dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego z garażem, wielkość pow. zabudowy max 30 % wielkości działki, wysokość budynku 9 m, dach dwuspadowy. Ponadto wydano warunki przyłączy energii elektrycznej i wody. Na działce jest przyłącze energii elektrycznej. Woda i kanalizacja znajdują się w głównej drodze. Działka położona w malowniczym miejscu, wieś siedliskowa o niskiej intensywności zabudowy w pobliżu dwa zabudowania. 34 km od południowej granicy Szczecina, 29 km od centrum Szczecina. Do działki prowadzi wewnętrzna droga, w której należy kupić udział w wysokości 1000 zł. We wsi urząd gminy, blisko przystanek PKS. Stara Dąbrowa (pierwotna własność rycerska) położona jest w środkowej części gminy, w odległości ca 1 km na południe od drogi krajowej nr 142 Szczecin - Wielgowo - Chociwel. Od strony pld. - zachodniej wieś sąsiaduje z Kickiem (odległość ca 3 km). Bezpośrednio po zachodniej i północnej stronie strefy zabudowy wsi przebiegają linie kolejowe Stargard - Dobra i Stargard - Ińsko. Nad działką częściowo przebiega linia średniego napięcia.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979