

Oferta nr 399441 (DOM na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	399441	Rodzaj ogrzewania	Gazowe
SWO ID	399441	Garaż/Miejsca parkingowe	tak
Rodzaj umowy	Bez wyłączości	Stan budynku	Stan deweloperski
Stan prawny	Własność	Woda	tak
Cena	745 000 PLN	Cena za m2	9 698 PLN
Powierzchnia	76.82	Rynek	Wtórny
Powierzchnia działki	97	Liczba miejsc parkingowych	2
Typ domu	Szeregowy	naziemnych	
Powierzchnia użytkowa	76.82	Teren ogrodzony	tak
Liczba pokoi	4	Gaz	tak
Materiał	Silikat	Prąd	tak
Dach	Dachówka	Kanalizacja	tak
Rok budowy	2022	Gorąca woda	Piec gazowy
Ogród	tak	Liczba sypialni	3
Stan nieruchomości	Stan deweloperski	Typ kuchni	Otwarta

Nowy 4 pokojowy dom na sprzedaż o powierzchni 76,8 m2 usytuowany na działce o powierzchni 97,0 m2 znajduje się w nowo budowanej inwestycji deweloperskiej .

W domu znajdują się 4 pokoje, kuchnia jest otwarta, jest 1 łazienka.

Na parterze przewidziano:

- salon z aneksem o pow. ok. 33m z wyjściem na ogródek , przedsionek (2,6 m2), wc

Na piętrze zaplanowano:

- 3 sypialnie (10,4; 7,3 m2 , 10m2) , łazienkę (5 m2), korytarz (3,6 m2)

Każde z mieszkań ma powierzchnię ok. 77 m². Do każdego lokalu przynależą ogródek i dwa miejsca parkingowe oraz nieużytkowy strych.

Teren, na którym zlokalizowana będzie inwestycja zostanie ogrodzony i wyposażony w bramę wjazdową sterowaną pilotem oraz furtkę z domofonem. Dodatkowo standard osiedla podnoszą przewidziane w ramach zagospodarowania terenu nasadzenia drzew i krzewów, a także energooszczędne oświetlenie.

Osiedle domów to doskonały wybór dla tych, którzy mieszkając w mieście chcą znaleźć ciszę i spokój. Inwestycję zlokalizowano w miejscu, gdzie zapewniony jest dogodny dostęp do komunikacji miejskiej, łatwy dostęp do ważnych arterii drogowych oraz bogatej infrastruktury handlowej, usługowej, społecznej i rekreacyjno- wypoczynkowej.

W zależności od wielkości przynależnej działki- cena oferowanych szeregowców waha się pomiędzy 555tys a 595tys.

Termin zakończenia I kwartał 2022 r.

Zapraszamy na prezentację.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979