

Oferta nr 401026 (LOKAL na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	401026	Rodzaj budynku	Wysoki blok
SWO ID	401026	Stan budynku	Bardzo dobry
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Rok budowy	1975
Stan prawny	Własność	Droga dojazdowa	Asfaltowa
Cena	4 000 000 PLN	Liczba pięter	11
Powierzchnia	200	Winda	tak
Przeznaczenie	Handlowo/Usługowe	Parking naziemny	tak
Piętro	parter	Wentylacja	tak
Cena za m2	20 000 PLN	Klimatyzacja	tak
Rynek	Wtórny	Podwieszane sufity	tak
Materiał	Wielka Płyta	Możliwość gastronomii	tak

Lokal w ścisłym centrum, parter, wejście z poziomu "0", duże witryny. Powierzchnia lokalu wynosi 200m2. Obecny układ-sala sprzedaży która zajmuje ok. połowę lokalu i biura z tyłu lokalu, natomiast jest możliwość dowolnej aranżacji, również jest opcja podziału na dwa lokale (posiada drugie wejście od podwórka). Istnieje możliwość wynajmu z opcją kupna. Lokal nadaje się zarówno na usługi, sklep, a z racji sąsiedztwa również idealnie na gabinety fizjoterapii i tym podobne. Zakup możliwy od zaraz.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979