

Oferta nr 402607 (LOKAL na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	402607	Nazwa budynku	Apartamentowiec
SWO ID	402607	Rodzaj budynku	Niski blok
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Klasa budynku	A
Stan prawny	Własność	Stan budynku	Dobry
Stan prawny gruntu	Własność	Rok budowy	1996
Udział w prawie	tak	Droga dojazdowa	Asfaltowa
Udział w prawie	tak	Liczba pięter	4
Cena	105 000 PLN	Winda	tak
Powierzchnia	30	Monitoring	tak
Przeznaczenie	Biurowe	Wykładzina	tak
Piętro	1	Okablowanie elektryczne	tak
Cena za m2	3 500 PLN	Okablowanie telefoniczne	tak
Czynsz administracyjny	570 PLN	Sieć komputerowa	tak
Liczba pokoi	1	Zaplecze socjalne	tak
Rynek	Wtórny	Ogrzewanie	tak
Materiał	Cegła		

Lokal położony w samym Centrum miasta w okolicach Bramy Portowej.

Lokal o pow. ok. 30m2 znajduje się na pierwszym piętrze w centrum handlowo-biurowym jest winda.

Lokal posiada okna ,które wychodzą na panoramę Szczecina.Lokal nadaje się świetnie na działalność biurową , usługi ,gabinet,itd.

Koszty związane z eksploatacją lokalu , to czynsz do administratora 658,72zł(w tym zawarte jest c.o. +sprzątanie powierzchni ogólnej110zł)---łącznie 768,72zł.

Zapraszam i polecam do osobistej wizyty , ponieważ cena jest bardzo przystępna , jak na taki lokal.

Polecam i zapraszam.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979