

Oferta nr 403575 (LOKAL na WYNAJEM)

Id nieruchomości	403575	Klasa budynku	B
SWO ID	403575	Stan budynku	Bardzo dobry
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Rok budowy	2016
Cena	7 900 PLN	Droga dojazdowa	Asfaltowa
Powierzchnia	232.65	Liczba pięter	5
Przeznaczenie	Handlowo/Usługowe	Parking naziemny	tak
Cena za m2	34 PLN	Garaż/Miejsca parkingowe	tak
Piętro	parter	Wentylacja	tak
Współczynnik miejsc parkingowych (1/m2)	1	Klimatyzacja	tak
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	1	Okablowanie elektryczne	tak
Rynek	Wtórny	Ogrzewanie	tak
Materiał	Cegła	Witryna	tak
Liczba miejsc park.	1	Możliwość gastronomii	tak
Rodzaj budynku	Kamienica		

Oferta najmu lokalu o pow. 232,65 m² w centrum miasta, wejście prosto z ulicy.

Lokal handlowy w budynku z 2016 roku, który składa się z dużej powierzchni na parterze 112,92 m² oraz przyziemia o powierzchni 119,73 m², do wykończenia.

Nieruchomość idealnie nadaje się pod restaurację, biuro, kancelarie, sklep, jak i wiele innych o podobnej tematyce.

Jest pozwolenie na sprzedaż alkoholu. Miejsce z ogromnym potencjałem, duże witryny, wejście prosto z ulicy, duże natężenie ruchu pieszych, nieopodal komunikacja miejska. Do lokalu przynależy miejsce parkingowe.

Cena najmu 7900zł netto plus opłaty.

Zapraszam na prezentację .

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979