

Oferta nr 406247 (OBIEKT na WYNAJEM)

Id nieruchomości	406247	Droga dojazdowa	Asfaltowa
SWO ID	406247	Liczba pięter	3
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Parking naziemny	tak
Cena	14 718 PLN	Garaż/Miejsca parkingowe	tak
Powierzchnia	300	Teren ogrodzony	tak
Przeznaczenie (obiekt)	Biurowe	Teren strzeżony	tak
Piętro	parter	Monitoring	tak
Cena za m2	49 PLN	Centrala telefoniczna	tak
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	3	Gaz	tak
Liczba miejsc parkingowych podziemnych	3	Prąd	tak
Min. okres najmu (w latach)	5	Kanalizacja	tak
Rynek	Wtórny	Wentylacja	tak
Liczba pokoi	20	Klimatyzacja	tak
Liczba miejsc park.	3	Okablowanie telefoniczne	tak
Kamery wideo	tak	Sieć komputerowa	tak
Teren ogrodzony	tak	Zaplecze socjalne	tak
Woda	tak	Oświetlenie	tak
Typ hali	Inny	Brama poziom 0	tak
Rodzaj budynku	Willi	Ogrzewanie	tak
Stan budynku	Bardzo dobry	Beziskrowa instalacja elektryczna	tak
Rok budowy	1888		

Oferta najmu pomieszczeń biurowych w wyjątkowej Willi, powierzchnia na wynajem to 300 m2.

Idealne miejsce pod biura.

Willi znajduje się w doskonałej lokalizacji, budynek jest w bardzo dobrym stanie z zewnątrz jak i wewnątrz. Budynek idealnie nadaje się pod biura rachunkowe, ubezpieczeniowe, Centrum Muzykoterapii, Centrum Rehabilitacyjne, Akademię Marketingu, Centrum Oświaty jak i wiele innych o podobnej tematyce.

Nieruchomość składa się z trzech kondygnacji oraz 100% podpiwniczenia, modernizowany w 2006 roku, częściowo umeblowany.

W budynku znajdują się sala konferencyjna, recepcja, pomieszczenia biurowe, toalety, zaplecze socjalne, kuchnia.

Obiekt nie jest na sprzedaż, przeznaczenie zwłaszcza pod biura typu rachunkowe, ubezpieczeniowe, Centrum Muzyko-Terapii, Centrum Rehabilitacyjne, Akademię Marketingu, Centrum Oświaty jak i wiele innych o podobnej tematyce.

Teren wokół budynku jest częściowo utwardzony, częściowo zielony, ogrodzony płotem stalowym. Do Willi przynależą dwa miejsca parkingowe,

w bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się parking Strefy Płatnego Parkowania.

Nieruchomość składa się z trzech kondygnacji oraz 100% podpiwniczenia, modernizowany w 2006 roku, częściowo umeblowany.

W budynku znajdują się sala konferencyjna, recepcja, pomieszczenia biurowe, toalety, zaplecze socjalne, kuchnia.

Budynek jest wyposażony w instalacje: wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie, instalację ciepłej wody, instalację elektryczną, teletechniczną, przeciwpożarową i przeciwwłamaniową.

Nieopodal znajdują się topowe firmy, apartamenty, restauracje, Banki.

Blisko komunikacja miejsca, w pobliżu park, sklep Żabka.

Miejsce godne polecenia i bardzo ciekawe.

40zł netto mkw,

Zapraszam do kontaktu i na prezentację.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979