

Oferta nr 409769 (LOKAL na WYNAJEM)

Id nieruchomości	409769	Stan budynku	Idealny
SWO ID	409769	Rok budowy	2021
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Liczba pięter	3
Stan prawny	Własność	Winda	tak
Cena	3 290 PLN	Garaż/Miejsca parkingowe	tak
Powierzchnia	41.11	Monitoring	tak
Przeznaczenie	Biurowe	Kontrola dostępu	tak
Cena za m2	80 PLN	Światłowód	tak
Piętro	1	Recepcja	tak
Rynek	Pierwotny	Klimatyzacja	tak
Materiał	Mieszany	Okablowanie elektryczne	tak
Nazwa budynku	Apartamentowiec	Czujniki dymu	tak
Rodzaj budynku	Budynek apartamentowy	Otwierane okna	tak

Na wynajem lokal o powierzchni 41,11 m2 w prestiżowym apartamentowcu wybudowanym w 2021 roku na Starym Mieście.

Lokal idealny pod działalność biurową, usługową lub inną.

Możliwość połączenia dwóch sąsiadujących lokali, co stworzy powierzchnię ponad 80 m2.

Budynek wykończony jest w wysokim standardzie, posiada monitoring, kontrolę dostępu, klimatyzację, rekuperację. Na parterze zaplanowane są głównie lokale gastronomiczne, na pierwszym piętrze działają lokale usługowe, natomiast na drugim i trzecim pokoje hotelowe na wynajem krótkoterminowy.

Istnieje możliwość wynajmu lub zakupu lokalu.

Zapraszam do kontaktu!

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979