

## Oferta nr 410087 (OBIEKT na WYNAJEM)

|                        |                          |                 |                  |
|------------------------|--------------------------|-----------------|------------------|
| Id nieruchomości       | <b>410087</b>            | Cena za m2      | <b>133 PLN</b>   |
| SWO ID                 | <b>410087</b>            | Rynek           | <b>Wtórny</b>    |
| Rodzaj umowy           | <b>Bez wyłączności</b>   | Rodzaj budynku  | <b>Pawilon</b>   |
| Stan prawny            | <b>Inna</b>              | Stan budynku    | <b>Dobry</b>     |
| Stan prawny gruntu     | <b>Inny</b>              | Rok budowy      | <b>1990</b>      |
| Cena                   | <b>1 000 PLN</b>         | Droga dojazdowa | <b>Asfaltowa</b> |
| Powierzchnia           | <b>7.5</b>               | Prąd            | <b>tak</b>       |
| Przeznaczenie (obiekt) | <b>Handlowo/Usługowe</b> |                 |                  |

Oferujemy na wynajem wolnostojący pawilon położony w centrum Szczecina w bardzo dobrej lokalizacji !!!

Wejście bezpośrednio z ulicy, idealne nadaje się pod usługi.

Duże witryny, spory przepływ pieszych, nieopodal szkoła, przystanek autobusowy, tramwajowy, poczta.

Powierzchnia lokalu wynosi ok.7,5 m2.

Ogrzewanie własne elektryczne, standard podstawowy do własnej aranżacji, szczegóły do ustalenia .

Czynsz najmu 1000 zł netto + prąd (licznik).

Polecamy i zapraszamy na prezentację.

### Dane maklera

Arka Nieruchomości  
tel. **tel. 91 433 59 85,**  
**tel. 91 433 52 49,**  
tel. **tel. 512 080 803,**  
**tel. 508 382 979**