

Oferta nr 410327 (MIESZKANIE na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	410327	Stan nieruchomości	Bardzo dobry
SWO ID	410327	Rodzaj ogrzewania	CO miejskie
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Gorąca woda	Wodociąg miejski
Stan prawny	Spółdzielcze własnościowe prawo	60 w budynku	Dobry
Cena	480 000 PLN	Wyposażona kuchnia	tak
Powierzchnia	47.86	Typ kuchni	Widna
Cena za m2	10 029 PLN	Rynek	Wtórny
Liczba pokoi	2	Internet	tak
Piętro	3	Telewizja kablowa	tak
Liczba pięter	4	Prąd	tak
Czynsz administracyjny	560 PLN	Gaz	tak
Materiał	Mieszany	Kanalizacja	tak
Rok budowy	1980	Liczba łazienek	1
Rodzaj budynku	Niski blok		

Polecam ładnie urządzone i wyremontowane mieszkanie na Pomorzanach.

Mieszkanie znajduje się na 3cim piętrze niskiego bloku. W pobliżu szkoła, przedszkole, komunikacja miejska, dookoła dużo zieleni, cisza i spokój.

Na powierzchnię 47,86 m2 składają się:

- spory salon z podwójnymi drzwiami prowadzącymi na balkon francuski,
- duża sypialnia,
- osobna, widna kuchnia z meblami w zabudowie,
- łazienka razem z WC,
- przedpokój.

Niewielkim nakładem można przenieść kuchnię do salonu i uzyskać mieszkanie 3-pokojowe!

Niecałe 2 lata temu mieszkanie przeszło generalny remont z wymianą instalacji elektrycznej. Na ścianach głównie gładzie, na podłogach panele, okna PCV.

Mieszkanie jest bardzo jasne i słoneczne dzięki oknom niemal na całą szerokość pomieszczeń.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz z zaliczkami wynosi 560 zł przy 2 osobach. Mieszkanie jest bardzo ciepłe, co roku zwroty za ogrzewanie w kwocie 600-700 zł.

W CENIE pozostają wszystkie meble, a nawet sprzęt AGD i RTV widoczne na zdjęciach!

Do mieszkania przynależą aż 2 piwnice!

Zapraszam na niewątpliwie miłą dla oka prezentację.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979