

Oferta nr 410972 (LOKAL na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	410972	Liczba pokoi	3
SWO ID	410972	Rynek	Wtórny
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Wysokość pomieszczeń (cm)	310
Stan prawny	Własność	Materiał	Cegła
Stan prawny gruntu	Użytkowanie wieczyste	Rodzaj budynku	Kamienica
Cena	599 000 PLN	Stan budynku	Bardzo dobry
Powierzchnia	82.3	Rok budowy	1930
Przeznaczenie	Biurowe	Liczba pięter	4
Piętro	1	Otwierane okna	tak
Cena za m2	7 278 PLN	Gaz	tak

Oferujemy na sprzedaż lokal biurowy w Centrum Szczecina przy ul. Jagiellońskiej.

Lokal o powierzchni 82,3 m2 na I piętrze w odnowionej kamienicy z lat 30 tych. 3 pokoje, w tym jeden przejściowy, duży przedpokój, kuchnia i łazienka z wc. Przedpokój 7,42 m2, kuchnia 10,35 m2, łazienka z wc 4,35 m2, pokój 23,56 m2, pokój 26,14 m2 i ostatni pokój 10,65 m2. Ściany gładzone, pomalowane. Na podłogach w pokojach panele, w przedpokoju, kuchni, łazience terakota. Okna PCV, ogrzewanie piec II biegowy Vaillant / 3 letni /, instalacja alarmowa, internet. Czynsz 200 zł. Lokal czysty, zadbane, z meblami biurowymi / meble w cenie /.

Bardzo dobra lokalizacja - na odcinku pomiędzy ul. Wojska Polskiego a ul. Bogustawa. Szybkie wydanie lokalu. Miejsca parkingowe przed budynkiem /strefa/.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979