

Oferta nr 412412 (LOKAL na WYNAJEM)

Id nieruchomości	412412	Rynek	Wtórny
SWO ID	412412	Materiał	Cegła
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Piwnica	tak
Cena	3 500 PLN	Rodzaj budynku	Kamienica
Powierzchnia	125	Stan budynku	Bardzo dobry
Przeznaczenie	Biurowe	Rok budowy	1938
Cena za m2	28 PLN	Droga dojazdowa	Asfaltowa
Piętro	parter	Liczba pięter	3
Liczba pokoi	4	Gaz	tak

Mieszkanie położone w ścisłym Centrum miasta w bliskim sąsiedztwie C.H.Kaskada.

Mieszkanie doskonałe pod prowadzenie działalności biurowej, gabinety itd. ze względu na swoje położenie .

Mieszkanie znajduje się na parterze w kamienicy , która przeszła remont(nowa elewacja , nowa brama , piękna klatka schodowa) .

4 pokoje - 2 pokoje od ulicy, 2 od podwórka.

Trzy pokoje mają zachowaną piękną sztukaterię , w dużym pokoju znajduje się kominek.

Podłogi drewniane (polakierowane), drzwi oryginalne- odrestaurowane, okna drewniane nowe.

Czynsz najmu 3 500zł+czynsz do zarządcy ok. 400zł (bez ścieków ze ściekami 650zł)+gaz+prąd, kaucja dwumiesięczna.

Meble , które znajdują się w pokojach mogą być usunięte wg. potrzeby.

Mieszkanie z klimatem.

Polecam.

Dane maklera

Arka Nieruchomości

tel. **tel. 91 433 59 85,**

tel. 91 433 52 49,

tel. **tel. 512 080 803,**

tel. 508 382 979