

Oferta nr 412563 (MIESZKANIE na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	412563	Czynsz administracyjny	400 PLN
SWO ID	412563	Materiał	Inny
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Rok budowy	2021
Cena	469 000 PLN	Rodzaj budynku	Budynek apartamentowy
Powierzchnia	28.32	Stan nieruchomości	Stan deweloperski
Cena za m2	16 561 PLN	Winda	tak
Liczba pokoi	1	Typ kuchni	Aneks
Piętro	5	Rynek	Pierwotny
Liczba pięter	28	Monitoring	tak

Na sprzedaż nowy apartament znajdujący się na 5. piętrze prestiżowego budynku - Hanza Tower. Apartamentowiec zlokalizowany jest w ścisłym centrum Szczecina w pobliżu sklepów, obiektów handlowo-usługowych, galerii oraz zabytków kultury. Doskonała lokalizacja w sercu miasta zapewni komfortową komunikację zarówno komunikacją miejską jak i samochodem.

Na powierzchnię kawalerki wynoszącą 28,32 m2 składa się:
przestronny salon z aneksem kuchennym
łazienka
korytarz
dodatkowo loggia o pow.6,22m2

Czynsz: 400 zł uprawniający do korzystania z atrakcji budynku:
basen o dł. 20m
sauna
łaźnia parowa
jacuzzi
lodospad
oraz taras widokowy o pow. 200 mkw na najwyższym piętrze.
A w niedalekiej przyszłości również: sale konferencyjne, kluby, pralnia, siłownia, restauracja, sala zabaw dla najmłodszych.

W całym obiekcie jest monitoring, klimatyzacja i 24h ochrona.
W budynku dostępne jest łącze światłowodowe 500mbs i TV z UPC.

Oferta prezentuje możliwości aranżacyjne apartamentu, nieruchomość sprzedawana w stanie deweloperskim.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979