

Oferta nr 413100 (DOM na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	413100	Garaż/Miejsca parkingowe	tak
SWO ID	413100	Garaż (liczba miejsc)	2
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Stan budynku	Bardzo dobry
Stan prawny	Własność	Woda	tak
Stan prawny gruntu	Własność	Cena za m2	4 790 PLN
Cena	980 000 PLN	Rynek	Wtórny
Powierzchnia	204.6	Droga dojazdowa	Asfaltowa
Powierzchnia działki	1124	Kształt działki	Prostokąt
Typ domu	Wolnostojący	Gaz	tak
Powierzchnia użytkowa	107.2	Prąd	tak
Liczba pokoi	5	Kanalizacja	tak
Materiał	Pustak	Szambo	tak
Dach	Dachówka	Typ kuchni	Otwarta
Rok budowy	2010	Liczba łazienek	2
Stan nieruchomości	Idealny	Powierzchnie tarasów	32
Liczba pięter	2		

Ofertą sprzedaży jest piękny dom w spokojnej okolicy, dla tych, którzy zmęczeni po pracy szukają wytchnienia, oddalenia od miasta i bliskości natury a jednocześnie z bardzo dobrym pojazdem.

Plan nieruchomości:

na parterze:

korytarz - 7,8 m2

łazienka z prysznicem- 6 m2

2. pokoje:

w tym salon z jadalnią - 22 m2

otwarta kuchnia -7,3 m2 z meblami i wyposażeniem bardzo dobrej jakości w zabudowie : kuchenka, piekarnik, okap, zmywarka i podwójna lodówka

Z salonu wyjście na duży taras 32 m2 i dalej na ogród o powierzchni ok. 350 m2

pokój tv można powiedzieć drugi salon - 21 m2

Na piętrze:

sypialnia - 15,5 m2 z garderobą - 6,7 m2

gabinet - 15,6 m2

pokój - 14 m2

łazienka z wanną -6,4 m2

Atrakcyjnie i w przemyślany sposób urządzony dom, większa część mebli pozostaje. Duża działka, dwa garaże blaszane w wydzielonej części działki. Dom jest ocieplony, okna pcv nowej generacji, na górną kondygnację prowadzą jesionowe schody. Dwie łazienki zaprojektowane aby spełniać potrzeby mieszkańców jest prysznic i wanna, bidet całość uzupełnia ciekawa kolorystyka kafli.

Parter to miejsce spotkań a więc duży salon z jadalnią i otwartą kuchnią oraz wyjściem na taras gdzie słysząc śpiew ptaków a oko cieszy zieleń.

Solidne ogrodzenie oddziela posesję i zagospodarowany ok. 250. metrowy przed-ogródek natomiast z tyłu domu znajduje się ogród kilka drzew owocowych, orzech włoski. Drobne z estetycznym układem zabudowania gosp., drewnutnia, wędzarnia.

Szeroki wjazd wyłożony brukiem.

Na posesję dla wygody gospodarzy są dwa wjazdy.

Zapraszam

Dane maklera

Arka Nieruchomości

tel. **91 433 59 85,**

91 433 52 49,

tel. **512 080 803,**

508 382 979