

Oferta nr 413334 (DOM na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	413334	Umeblowane	tak
SWO ID	413334	Cena za m2	7 738 PLN
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Powierzchnia zabudowy	215
Stan prawny	Własność	Rynek	Wtórny
Stan prawny gruntu	Własność	Droga dojazdowa	Utwardzona
Cena	1 950 000 PLN	Parking naziemny	tak
Powierzchnia	252	Liczba miejsc parkingowych	2
Powierzchnia działki	1255	naziemnych	
Typ domu	Wolnostojący	Szerokość działki (mb.)	27
Powierzchnia użytkowa	181	Długość działki (mb.)	46
Liczba pokoi	5	Kształt działki	Prostokąt
Materiał	Cegła	Teren ogrodzony	tak
Dach	Dachówka	Gaz	tak
Rok budowy	2020	Prąd	tak
Ogród	tak	Siła	tak
Stan nieruchomości	Idealny	Szambo	tak
Wyposażona kuchnia	tak	Kominek	tak
Liczba pięter	1	Internet	tak
Rodzaj ogrzewania	Gazowe	Telewizja kablowa	tak
Garaż/Miejsca parkingowe	tak	Gorąca woda	Piec gazowy
Garaż (liczba miejsc)	2	Liczba sypialni	4
Stan budynku	Idealny	Liczba łazienek	2
Woda	tak	Garderoba	tak

Oferta na wyłączność.

Na sprzedaż dom wolnostojący w Dobrej na dużej (1255 m2) działce.

Dom 181 m2 powierzchni użytkowej plus garaż na dwa samochody 33,84 m2.

Na parterze :

-wiatrołap - 5,04 m2

-salon plus jadalnia 43 m2

-kuchnia - 11,77 m2

-łazienka z prysznicem - 4,64 m2

-spizarnia - 4,51 m2

-garaż - 33,84 m2

kotłownia - 12,60 m2

Na piętrze:

-hol i schody - 17,48 m2

-pralnia - 4,80 m2

-garderoba 2,29 m2

-pokoje - 11,03 , 12,05 , 13,16 m2

-łazienka z prysznicem i wanną - 8,80m2

-duży pokój - 27,63 m2.

Dom oddany do użytku w 2020 roku.

Zaprojektowany , wybudowany i wykończony z dbałością o każdy najmniejszy szczegół , wysokiej klasy materiałami .

Ogrzewanie w całym domu podłogowe. Dom posiada instalacje alarmową oraz instalacje centralnego odkurzacza.

Ściany -silka xella - ocieplone 20 cm. Okna 3 szybowe.

Działka duża - 1255 m2 pięknie zagospodarowana i ogrodzona.

Dom wykończony ,w stanie idealnym .

Idealne połączenie ze Szczecinem , samochodem kilkanaście minut , niedaleko przystanek komunikacji miejskiej.

Dane maklera

Arka Nieruchomości

tel. **tel. 91 433 59 85,**

tel. 91 433 52 49,

tel. **tel. 512 080 803,**

tel. 508 382 979