

Oferta nr 413474 (MIESZKANIE na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	413474	Stan nieruchomości	Idealny
SWO ID	413474	Rodzaj ogrzewania	Gazowe
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Gorąca woda	Piec gazowy
Stan prawny	Własność	Garaż/Miejsca parkingowe	tak
Stan prawny gruntu	Własność	Stan budynku	Bardzo dobry
Cena	879 000 PLN	Wyposażona kuchnia	tak
Powierzchnia	84.15	Typ kuchni	Aneks
Cena za m2	10 446 PLN	Rynek	Wtórny
Liczba pokoi	5	Internet	tak
Piętro	1	Prąd	tak
Liczba pięter	1	Gaz	tak
Materiał	Silikat	Kanalizacja	tak
Rok budowy	2017	Mieszkanie wielopoziomowe	tak
Rodzaj budynku	Dom wielolokalowy	Liczba łazienek	2

Duże, przestronne i gotowe do wprowadzenia dwupoziomowe mieszkanie w TOP lokalizacji Warszawa. Standard wykończenia wysoki, ściany malowane na nowoczesne kolory, łazienka świeżo po remoncie, aneks kuchenny wyposażony. Pokoje bardzo przestronne i ustawne. Schody prowadzące na górę drewniane. Sporo miejsc dodatkowych w postaci schowków i szaf w zabudowie.

NIERUCHOMOŚĆ W BUDYNKU 4 RODZINNYM:

Przytulne dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni CAŁKOWITEJ 110 m2 (użytkowej 84,15 m2) na którą składają się:

POZIOM I

Salon z aneksem kuchennym ok.26,46 m2
Pokój dziecięcy 11 m2
Sypialnia ok.12 m2
Łazienka ok.4,2 m2
Hol ok. 4 m2

POZIOM II

Sypialnia ok.13 m2 z łazienką ok.3 m2
Pokój dziecięcy ok.12 m2
Schowek ok.4 m2
Przedpokój ok.8 m2

KOSZTY UTRZYMANIA (przy 5 osobach)

Mieszkanie jest bezczynszowe, budynek bardzo zadbany na bieżąco
Ogrzewanie gazowe: ok 380zł/m-c w okresie zimowym
Energia elektryczna wg indywidualnych potrzeb mieszkańców
Woda bezpośrednia umowa z ZWiK ok. 300 zł /2 miesiące

2 MIEJSCA POSTOJOWE PRZY BUDYNKU W CENIE 50 000ZŁ (ZA DWA MIEJSCA) ZAKUP OBLIGATORYJNY.
Mieszkanie gotowe do wprowadzenia.

Zapraszam na prezentację.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979