

Oferta nr 413542 (LOKAL na WYNAJEM)

Id nieruchomości	413542	Materiał	Cegła
SWO ID	413542	Rodzaj budynku	Niski blok
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Klasa budynku	B
Stan prawny	Własność	Stan budynku	Dobry
Cena	900 PLN	Rok budowy	1990
Powierzchnia	10.25	Liczba pięter	4
Przeznaczenie	Biurowe	Ochrona	tak
Cena za m2	88 PLN	Monitoring	tak
Piętro	parter	Wykładzina	tak
Powierzchnia brutto	16.63	Okablowanie elektryczne	tak
Współczynnik pow. wspólnych	62.24	Zaplecze socjalne	tak
Liczba pokoi	1	Ogrzewanie	tak
Kaucja (w miesiącach)	1	Otwierane okna	tak

Ofertą wynajmu jest pomieszczenie biurowe o pow. 10,25 m2, znajdujące się na parterze niskiego budynku z lat 90-tych. Cały obiekt jest monitorowany i posiada instalację alarmową. Dla najemcy udostępnione jest także wspólne zaplecze socjalne oraz sanitariat.

Cena najmu to 900,00 zł (w tym opłata za internet, ogrzewanie, wodę oraz prąd) + VAT (23%)=1.107,00 zł.

Dodatkowo miesięcznie 100,00 zł + 23% VAT - zaliczka na ogrzewanie.

Pokoje mają nowe okna i osobne wejścia z korytarza.

Kaucja 1.200,00 zł

Do całego lokalu prowadzi wejście z ulicy.

W okolicy znajdują się liczne miejsca parkingowe i brak strefy płatnego parkowania.

Dane maklera

Arka Nieruchomości

tel. **tel. 91 433 59 85,**

tel. 91 433 52 49,

tel. **tel. 512 080 803,**

tel. 508 382 979