

Oferta nr 413748 (MIESZKANIE na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	413748	Rodzaj budynku	Kamienica
SWO ID	413748	Stan nieruchomości	Do wykończenia
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Rodzaj ogrzewania	Gazowe
Stan prawny	Własność	Gorąca woda	Piec gazowy
Cena	449 000 PLN	Stan budynku	Bardzo dobry
Powierzchnia	49.59	Typ kuchni	Widna
Cena za m2	9 054 PLN	Rynek	Pierwotny
Liczba pokoi	2	Internet	tak
Piętro	4	Telewizja kablowa	tak
Liczba pięter	4	Prąd	tak
Czynsz administracyjny	250 PLN	Gaz	tak
Materiał	Cegła	Kanalizacja	tak
Rok budowy	1920	Umeblowanie	Nie

Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie w samym centrum Szczecina blisko CH Kaskada przy al. Jana Pawła II.

Adaptacja poddasza:

- pokój dzienny połączony z aneksem kuchennym 25,16 m2,
- sypialnia 11,54 m2,
- łazienka 6,42 m2,
- korytarz 3,67 m2.

Powierzchnia całkowita 49,59 m2 (powierzchnia użytkowa 49,59 m2)

Mieszkanie wysokie, z widokiem na al. Fontann.

Łazienka wykończona w glazurze i terakocie, zamontowany biały montaż (baterie, umywalka, muszla wc podwieszana, prysznic). Łazienka przestronna z dużym lustrem.

Standard: podłogi - płyta OSB oraz płyta ognioodporna, ściany i sufity wygładzone i pomalowane na biało, zamontowany piec dwu-funkcyjny wraz z grzejnikami

Drzwi wejściowe antywłamaniowe, ognioodporne.

Podana cena jest ceną brutto, zawiera podatek VAT - kupujący nie płaci 2 % podatku PCC.

Mieszkanie klimatyczne, jasne, słoneczne.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979