

Oferta nr 414217 (DZIAŁKA na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	414217	Woda	tak
SWO ID	414217	Gaz	tak
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Szerokość działki (mb.)	20
Stan prawny gruntu	Własność	Długość działki (mb.)	50
Cena	175 000 PLN	Kształt działki	Prostokąt
Powierzchnia działki	1000	Plan miejscowy	Brak planu miejscowego
Cena za m2	179 PLN	Przeznaczenie działki w planie lub studium	Budownictwo
Przeznaczenie działki	Budowlana	Droga dojazdowa	jednorodzinne indywidualne
Rynek	Wtórny	Ujęcie wody	Utwardzona
Prąd	tak	Rodzaj kanalizacji	Miejska w drodze
			Szambo - ekologiczne

Działka budowlana do szybkiej zabudowy w dobrej cenie.

Lokalizacja: miejscowość Lipnik:

10 min do Stargardu,

20 min do os. Słonecznego- Szczecin

850 m w linii prostej do jeziora Miedwie.

Bliskość wszelakiej infrastruktury.

W okolicy sklepy Dino i Netto.

Jeśli szukasz miejsca na budowę domu w spokojnym miejscu, ale z szybkim dojazdem do Szczecina lub Stargardu, to jest oferta dla Ciebie.

Działka o regularnym kształcie prostokąta o wymiarach ok. 20mx50m z korzystnym układem stron świata.

Dojazd utwardzoną gruntową- udział w działce drogowej w cenie.

Media prąd, woda, gaz- w drodze, kanalizacja: zbiornik bezodpływowy.

Działka z aktualnymi warunkami zabudowy dla budynku jednorodzinnego wolnostojącego m. in. zakładającymi:

- maksymalna pow. zabudowy: 12%,

- dach dwuspadowy, symetryczny min. 40 stopni,

- pow. biologicznie czynna- min 60%.

W okolicy zabudowa jednorodzinna.

Zapraszam na prezentację.

Dane maklera

Arka Nieruchomości

tel. **tel. 91 433 59 85,**

tel. 91 433 52 49,

tel. **tel. 512 080 803,**

tel. 508 382 979