

Oferta nr 416170 (DZIAŁKA na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	416170	Szerokość działki (mb.)	47
SWO ID	416170	Długość działki (mb.)	57
Rodzaj umowy	Bez wyłączości	Kształt działki	Prostokąt
Stan prawny gruntu	Własność	Plan miejscowy	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Cena	395 100 PLN		Budownictwo jednorodzinne indywidualne
Powierzchnia działki	2634		Utwardzona
Cena za m2	150 PLN		Brak
Przeznaczenie działki	Rolno-budowlana	Przeznaczenie działki w planie lub studium	Brak
Rynek	Wtórny	Droga dojazdowa	Brak
Prąd	tak	Ujęcie wody	Brak
		Rodzaj kanalizacji	Brak
		Ogrodzenie	Brak
		Obecna zabudowa działki	Brak

Działka o powierzchni 2634 m2 położona w Rurzycy w sąsiedztwie domów jednorodzinnych, wolno stojących.

Do działki została doprowadzona energia elektryczna.

Istnieje możliwość podziału na 4 działki pod budowę domów z działką drogową wewnętrzną.

Wstępny projekt podziału przewiduje:

- działka drogowa wewnętrzna - 202,1 m2

- 4 działki pod domy - 633,2 m2; 610,1 m2; 607,36 m2; 602,7 m2.

Rurzyca, wieś sołecka, położona w województwie zachodniopomorskim, w powiecie goleniowskim, w gminie Goleniów.

Położona na zachód od drogi ekspresowej S3, przy drodze Goleniów – Kliniska, na skraju Puszczy Goleniowskiej.

W bliskiej odległości znajduje się Specjalna Strefa Ekonomiczna.

We wsi znajduje się leśniczówka Lubczyna, zakłady przemysłu wędliniarskiego „Farmer”, zakład produkcji flag, stacja paliw.

Wieś Rurzyca rozbudowuje się w kierunku północnym (Warcisławiec) oraz południowym.

Dane maklera

Arka Nieruchomości

tel. **tel. 91 433 59 85,**

tel. 91 433 52 49,

tel. **tel. 512 080 803,**

tel. 508 382 979