

Oferta nr 416173 (LOKAL na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	416173	Open Space	tak
SWO ID	416173	Rodzaj budynku	Mieszkalno-biurowy
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Stan budynku	Dobry
Stan prawny	Własność	Rok budowy	1930
Cena	769 500 PLN	Liczba pięter	3
Powierzchnia	81	Podwieszane sufity	tak
Przeznaczenie	Handlowo/Usługowe	Okablowanie elektryczne	tak
Piętro	parter	Okablowanie telefoniczne	tak
Cena za m2	9 500 PLN	Zaplecze socjalne	tak
Rynek	Wtórny	Witryna	tak
Materiał	Cegła		

Lokal na parterze w centrum Szczecina w kamienicy, położony blisko deptaku Bogusława w bezpośrednim sąsiedztwo lokali gastronomicznych, usługowych i handlowych. Na powierzchni 81 m2 znajduje się duże otwarte pomieszczenie, zaplecze oraz toaleta.

Duże witryny, wejście bezpośrednio z ulicy. Szyby i drzwi przeciwwłamaniowe, instalacja alarmowa, internet i telefony: Orange + UPC. Miejsce parkingowe na zapleczu. Lokal idealnie nadaje się na biuro, usługi oraz pod gastronomię.

Czynsz i fundusz remontowy dla wspólnoty, ok 900 pln.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979