

Oferta nr 417098 (MIESZKANIE na WYNAJEM)

Id nieruchomości	417098	Internet	tak
SWO ID	417098	Telewizja kablowa	tak
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Prąd	tak
Stan prawny	Własność	Kanalizacja	tak
Cena	5 000 PLN	Siła	tak
Powierzchnia	60	Stan nieruchomości	Idealny
Liczba pokoi	3	Wyposażona kuchnia	tak
Liczba pięter	3	Umeblowane	tak
Piętro	parter	Umeblowanie	Tak
Czynsz administracyjny	300 PLN	Gorąca woda	Wodociąg miejski
Materiał	Cegła	Rodzaj ogrzewania	CO miejskie
Rodzaj budynku	Budynek apartamentowy	Pokojy w pokojach	Panele
Balkon	tak	Kierunek okien w pokojach	Południe
Rok budowy	2023	Typ kuchni	Aneks
Stan budynku	Idealny	Wyposażenie kuchni	Piekarnik, Okap, Zmywarka, Lodówka, Zamrażarka, Zlewozmywak, Płyta grzewcza elektryczna, Meble w zabudowie kuchennej
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	1		1
Garaż/Miejsca parkingowe	tak		Gres
Winda	tak		Glazura
Cena za m2	83 PLN	Liczba łazienek	Prysznic, Pralka, Umywalka, Grzejnik drabinkowy, WC
Rynek	Wtórny	Podłogi w łazienkach	Panele
Droga dojazdowa	Asfaltowa	Sciany w łazienkach	1
Parking naziemny	tak	Wyposażenie łazienek	tak
Teren ogrodzony	tak		
		Podłogi w przedpokojach	
		Liczba tarasów	
		Ogród	

Nowy, komfortowy apartament 3-pokojowy o powierzchni 60m2 w nowym budynku apartamentowym na Gumieńcach z 2023r. Mieszkanie w wysokim standardzie wykończenia z wyjściem na duży taras i ogród 150m2. Ogródek pięknie zaaranżowany nasadzeniami i kostką brukową. Do mieszkania przynależy miejsce postojowe przed budynkiem w cenie. Teren ogrodzony, monitorowany, wjazd przez otwierany szlaban. Plac zabaw dla dzieci w pobliżu. Mieszkanie w pełni umeblowane. Kuchnia ze sprzętem agd jak płyta elektryczna, okap, lodówka z zamrażarką, zmywarka. Łazienka w gustownej glazurze. Dodatkowe opłaty to czynsz ok.300zł + zużycie wg wskazań liczników za ciepło (SEC - ogrzewanie i ciepła woda) + prąd (zaliczkowo ok. 600zł na media + czynsz 300zł), do uzgodnienia. Umowa na minimum rok czasu. Termin wydania od lipca/sierpnia 2024r., do uzgodnienia. Kaucja 1-miesięczna.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979