

Oferta nr 417568 (MIESZKANIE na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	417568	Czynsz administracyjny	440 PLN
SWO ID	417568	Materiał	Wielka Płyta
Rodzaj umowy	Bez wyłączości	Rok budowy	1900
Stan prawny	Własność	Rodzaj budynku	Kamienica
Stan prawny gruntu	Własność	Stan nieruchomości	Bardzo dobry
Udział w prawie	tak	Wyposażenie kuchni	Okap, Piekarnik, Płyta grzewcza gazowa, Zlewozmywak, Meble w zabudowie kuchennej, Lodówka
Udział w prawie	tak		Oddzielna
Cena	445 000 PLN		Wtórny
Powierzchnia	56.7		tak
Cena za m2	8 201 PLN		tak
Liczba pokoi	2	Typ kuchni	Tak
Piętro	2	Rynek	1
Liczba pięter	4	Teren ogrodzony	
		Gaz	
		Umeblowanie	
		Liczba łazienek	

Wyjątkowe mieszkanie, 56m2 po remoncie w oficynie z piwnicą !!

Szczecin, Śródmieście, Królowej Jadwigi.

Zastanawiasz się nad zakupem własnego M ? szukasz dogodnej lokalizacji w centrum miasta ? i z dostępem do piwnicy ?

Ta nieruchomość jest stworzona dla Ciebie !!

Świetna lokalizacja, centrum Szczecina, pozwala Ci w szybki sposób dostać się w każde miejsce. W pobliżu tętniący życiem, słynny deptak Bogusława,

Bliskość do szkół, przychodni, centrów handlowych, barów, restauracji oraz komunikacji miejskiej.

Nieruchomość na 2 piętrze, sprzedawana wraz z wyposażeniem, w pełni umeblowana. Składa się z 2 pokoi, osobnej kuchni, łazienki oraz przedpokoj.

Gotowa do wprowadzenia.

Mieszkanie posiada wiele zalet:

- pod względem lokalizacji
- podwórko, które oddziela hałas z głównej ulicy
- piwnicę o wielkości prawie 6m2
- wyremontowaną klatkę schodową
- możliwość korzystania ze strychu
- niskie opłaty utrzymania
- pełna własność

Ponadto wnętrze mieszkania posiada:

- wyremontowane wszystkie pomieszczenia
- nowy piec gazowy
- dodatkowe ogrzewanie podłogowe w łazience
- nowoczesnie urządzonej łazienkę z wanną, umywalką, oraz toaletą w kolorze dopasowanym pod całość wnętrza
- wymienione meble kuchenne oraz zlewozmywak
- zdobione ściany, nowoczesnym szarym kamieniem
- wyposażenie, takie jak: meble kuchenne, łazienkowe, szafy w sypialni, stoliki kawowe oraz kuchenny, sprzęty AGD, RTV w tym telewizor o wysokiej rozdzielczości
- opłaty: czynsz w wysokości 440 zł, media według zużycia.

Parking znajduje się przed budynkiem głównym, z wieloma dostępnymi miejscami parkingowymi.

Zadzwoń i umów się na prezentację wyjątkowej nieruchomości w sercu Szczecina.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979