

Oferta nr 417619 (MIESZKANIE na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	417619	Stan nieruchomości	Bardzo dobry
SWO ID	417619	Garaż/Miejsca parkingowe	tak
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Stan budynku	Idealny
Stan prawny	Własność	Wyposażenie kuchni	Meble w zabudowie kuchennej
Cena	369 000 PLN		Aneks
Powierzchnia	74.9	Typ kuchni	Wtórny
Cena za m2	4 927 PLN	Rynek	Asfaltowa
Liczba pokoi	3	Droga dojazdowa	tak
Piętro	4	Internet	tak
Liczba pięter	4	Telewizja kablowa	tak
Czynsz administracyjny	370 PLN	Gaz	tak
Materiał	Cegła	Wysokość pomieszczeń (cm)	250
Rok budowy	1930	Kierunek okien w pokojach	Zachód, Południe
Rodzaj budynku	Kamienica	Piwnica	tak

Istnieje możliwość utworzenia 3 pokoju (dużo okien).

Mieszkanie położone w pobliżu nowo zrewitalizowanej al. Wojska Polskiego przy Placu Zgody.

Na sprzedaż mieszkanie dwupokojowe (możliwość utworzenia 3 pokoju) położone na poddaszu w odrestaurowanej kamienicy - w samym centrum miasta ul. Bogusława X (budynek ocieplony od strony podwórza, front odnowiona elewacja).

Powierzchnia użytkowa to 74,9m2 w jej skład wchodzi dwa duże pokoje, łazienka i przedpokój (istnieje możliwość wydzielenia 3 pokoju).

Opłaty czynsz ok. 400zł/3-4 os. z zaliczkami na wodę zimną, kanalizację i śmieci, dodatkowo prąd średnio ok. 350-400zł/miesięcznie (ogrzewanie i podgrzanie wody elektryczne)

Wymienione instalacje wodno-kanalizacyjna, elektryczna 3 fazy, wentylacja w 2007r. Możliwość wstawienia kominka. Na terenie podwórza miejsca postojowe, okna PCV, podłoga drewniana, ściany gładzone i pomalowane. W okolicy sklepy, komunikacja miejska, uczelnie.

Zapraszamy na prezentację. Istnieje możliwość zakupu pozostałej części strychu przeznaczanej pod adaptację.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979