

Oferta nr 417878 (MIESZKANIE na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	417878	Rok budowy	2016
SWO ID	417878	Rodzaj budynku	Budynek apartamentowy
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Stan nieruchomości	Idealny
Stan prawny	Własność	Winda	tak
Cena	1 199 999 PLN	Garaż/Miejsca parkingowe	tak
Powierzchnia	105	Wyposażenie kuchni	Kuchenka elektryczna,
Cena za m2	11 429 PLN		Zlewozmywak, Płyta
Liczba pokoi	4		grzewcza elektryczna,
Piętro	3		Piekarnik, Zamrażarka,
Liczba pięter	4		Zmywarka, Meble w
Czynsz administracyjny	460 PLN		zabudowie kuchennej,
Materiał	Cegła		Lodówka, Okap
		Typ kuchni	W zabudowie
		Rynek	Wtórny
		Teren ogrodzony	tak
		Monitoring	tak
		Umeblowanie	Tak
		Liczba łazienek	2

TYLKO U NAS!

Z przyjemnością prezentujemy Państwu niepowtarzalną ofertę sprzedaży apartamentu o powierzchni 105 m2 składającego się z czterech pokoi, dwóch łazienek, kuchni, garderoby, przedpokoju oraz tarasu o powierzchni 10m2. To wyjątkowe miejsce o doskonałym rozkładzie pomieszczeń i najwyższym standardzie wykończenia.

Główne atuty mieszkania:

- Salon o jasnym i przestronnym wnętrzu z dużymi oknami.
- Wyjątkowy design z zastosowaniem najwyższej jakości materiałów.
- Trzy sypialnie z szafami w zabudowie.
- Kuchnia z meblami na wymiar i włoskimi płytkami ręcznie malowanymi.
- Sprzęty AGD wysokiej jakości.
- Klimatyzacja zapewniająca komfort o każdej porze roku.
- Designerskie lampy nadające niepowtarzalny charakter pomieszczeniom.
- Dwie łazienki, jedna z wanną, druga z prysznicem, obie z oświetleniem LED.
- Taras o powierzchni 10 m2 z widokiem na okolicę.
- Południowy zachód, co zapewnia obfite nasłonecznienie.
- Przestronny korytarz i duża garderoba.
- Ogrzewanie podłogowe w kuchni i łazienkach.
- Niski czynsz wynoszący jedynie 460 zł, prąd płatny dodatkowo.

Mieszkanie znajduje się w budynku z 2016 roku, wybudowanym przez renomowanego dewelopera Modehpolmo. Jest to trzecie piętro w czteropiętrowym budynku, co zapewnia prywatność i spokój. Lokalizacja jest niezwykle atrakcyjna - osiedle jest zadbane, zielone, i ciche.

Na terenie osiedla dostępnych jest wiele ogólnodostępnych miejsc parkingowych. Doskonała komunikacja - w pobliżu znajdują się przystanki autobusowe i tramwajowe. To idealne miejsce dla osób ceniących wysoki standard życia i wygodę w codziennym funkcjonowaniu.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu i umówienia się na oglądanie tego wyjątkowego apartamentu.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979