

Oferta nr 418027 (MIESZKANIE na WYNAJEM)

Id nieruchomości	418027	Rynek	Wtórny
SWO ID	418027	Parking naziemny	tak
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Teren strzeżony	tak
Stan prawny	Własność	Monitoring	tak
Cena	2 100 PLN	Internet	tak
Powierzchnia	44	Telewizja kablowa	tak
Liczba pokoi	2	Prąd	tak
Liczba pięter	4	Kanalizacja	tak
Piętro	1	Stan nieruchomości	Bardzo dobry
Czynsz administracyjny	800 PLN	Wyposażona kuchnia	tak
Materiał	Cegła	Umeblowane	tak
Rodzaj budynku	Mieszkalno-biurowy	Gorąca woda	Wodociąg miejski
Rok budowy	2005	Rodzaj ogrzewania	CO miejskie
Stan budynku	Bardzo dobry	Typ kuchni	Widna
Liczba miejsc parkingowych naziemnych	1	Liczba łazienek	1
Winda	tak	Liczba balkonów	1
Cena za m2	48 PLN	Powierzchnie balkonów	6

Komfortowe mieszkanie w samym Centrum Szczecina. Nowy budynek z windą z 2005. Mieszkanie w pełni umeblowane. Do wykończenia użyto materiały ekologiczne takie jak: drewno, szkło, farby ekologiczne. Łazienka w pełni wyposażona.

Mieszkanie wyposażone w urządzenia gospodarstwa domowego.

Mieszkanie składa się z 2 pokoi, jeden z wyjściem na balkon, aneksu kuchennego, łazienki i przedpokoju. Wszystkie media: telewizja kablowa, stałe łącze z internetem. Instalacja telefoniczna Tele-Net (Multi-Media) oraz TPSA.

Wynajem 3.200,00 zł brutto (2.100,00 zł + 800,00zł - czynsz, prąd, internet, woda, ogrzewanie netto).

Możliwość wynajmu miejsca parkingowego. Kaucja dwumiesięczna.

W tym samym budynku również możliwość wynajmu mieszkań 1,2 i 3 - pokojowych o podobnym standardzie.

Koszt 3.200,00 zł, podany powyżej, obejmuje VAT 8% - Os. fizyczne. Dla Firmy 3.645,00 zł brutto (w tym 23% VAT).

Najem na czas od 1-3miesiący= czynsz +20%, 3-6 miesięcy = czynsz + 10%, 6-11 miesięcy= czynsz + 5%

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **91 433 59 85**,
tel. **91 433 52 49**,
tel. **512 080 803**,
tel. **508 382 979**