

Oferta nr 418220 (DOM na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	418220	Stan nieruchomości	Do drobnego remontu
SWO ID	418220	Liczba pięter	1
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Garaż/Miejsca parkingowe	tak
Stan prawny	Własność	Stan budynku	Dobry
Stan prawny gruntu	Własność	Woda	tak
Cena	279 000 PLN	Cena za m2	2 146 PLN
Powierzchnia	130	Rynek	Wtórny
Powierzchnia działki	3387	Droga dojazdowa	Asfaltowa
Typ domu	Wolnostojący	Kształt działki	Prostokąt
Powierzchnia użytkowa	67.5	Prąd	tak
Liczba pokoi	3	Szambo	tak
Materiał	Cegła	Typ kuchni	Widna
Dach	Dachówka betonowa	Liczba łazienek	1
Rok budowy	1945		

Masz dość natrętnych sąsiadów? Szukasz miejsca, gdzie po ciężkim dniu możesz odpocząć? Mam idealne rozwiązanie!!!!

W ofercie dom wolnostojący o pow. całkowitej 130 m2 (pow. użytkowa 67,5 m2) położony na działce 3387 m2 w miejscowości Godziszew - 10 km od Grzmiącej!!!!

Układ nieruchomości:

Parter:

- wiatrołap
- hol
- kuchnia
- 3 pokoje
- łazienka z WC

Poddasze:

- przestrzeń otwarta do własnej aranżacji

Budynek w dobrym stanie technicznym. Dach pokryty dachówką betonową. Okna drewniane starego typu. Instalacje do wymiany. Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca na węgiel i drzewo. Na podłodze panele oraz płytki. Woda z sieci miejskiej. Kanalizacja - szambo (istnieje możliwość przyłączenia się do kanalizacji miejskiej).

Na działce stodoła o pow. 35 m2 , murowane budynki gospodarcze oraz drzewa owocowe (jabłonie, gruszki, śliwki).

Niewątpliwym atutem jest duża działka, którą można podzielić i sprzedać jako budowlaną - wszystko wg potrzeb nowego nabywcy jak również położenie - 2 jeziora 4 km od miejscowości, 3 km do Czech oraz 10 km do Grzmiącej!!!

Nie czekaj - zadzwoń już dziś!!!!

Cena podlega negocjacji!!!

Zapraszam na prezentację!!!

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **91 433 59 85**,
tel. **91 433 52 49**,
tel. **512 080 803**,
tel. **508 382 979**