

Oferta nr 418377 (DOM na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	418377	Stan budynku	Bardzo dobry
SWO ID	418377	Woda	tak
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Cena za m2	5 804 PLN
Cena	1 300 000 PLN	Rynek	Wtórny
Powierzchnia	224	Droga dojazdowa	Asfaltowa
Powierzchnia działki	705	Kształt działki	Prostokąt
Typ domu	Wolnostojący	Teren strzeżony	tak
Powierzchnia użytkowa	224	Gaz	tak
Liczba pokoi	5	Prąd	tak
Materiał	Pustak	Kanalizacja	tak
Dach	Dachówka	Szambo	tak
Rok budowy	2003	Typ kuchni	Widna
Stan nieruchomości	Do odświeżenia	Liczba łazienek	2
Garaż/Miejsca parkingowe	tak	Liczba oddzielnych toalet	3
Garaż (liczba miejsc)	2		

Ofertą sprzedaży jest przestronny dom wolnostojący z poddaszem użytkowym o powierzchni użytkowej 224 m2, znajdujący się w cichym i spokojnym miejscu w Kobylance.

W skład powierzchni 224m2 wchodzi:

Parter:

- salon - 42,29 m2
- łazienka - 5,86m2
- pokój - 21,80m2
- kuchnia - 17,90 m2
- hol - 18,50 m2
- spiżarnia- 4,03m2
- pokój 21,90 m2
- kotłownia- 4,26m2
- łazienka - 3,08m2
- garaż - 40,72m2

Poddasze

- hol - 18,26
- pokój 10,09m2
- pokój - 6,44m2
- pralnia - 8,95m2
- łazienka - 3,0m2

W domu został zamontowany system uzdatniania wody. Nieruchomość ogrzewana jest piecem centralnym i dodatkowo kominkiem.

W całym domu założone zostały rolety zewnętrzne antywłamaniowe i instalacja alarmowa.

Nieruchomość ogrodzona - ogrodzenie metalowe - z pilotem na bramę.

Dużym atutem jest niewątpliwie dwustanowiskowy garaż.

Wydanie nieruchomości - od zaraz z całym wyposażeniem i umeblowaniem .

Nieruchomość znajduje się na działce o powierzchni 705 m2 z pięknymi nasadzeniami. Na powierzchni działki wybudowana została również drewnutnia - na 20m3 drewna oraz budynek gospodarczy.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979

