

Oferta nr 422796 (MIESZKANIE na WYNAJEM)

Id nieruchomości	422796	Osiedle strzeżone	tak
SWO ID	422796	Monitoring	tak
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Gaz	tak
Stan prawny	Własność	Prąd	tak
Cena	2 400 PLN	Kanalizacja	tak
Powierzchnia	60	Stan nieruchomości	Idealny
Liczba pokoi	2	Wyposażona kuchnia	tak
Liczba pięter	5	Umeblowane	tak
Piętro	1	Umeblowanie	Tak
Czynsz administracyjny	580 PLN	Gorąca woda	Wodociąg miejski
Podnajem	tak	Rodzaj ogrzewania	Ekologiczne
Materiał	Mieszany	Liczba sypialni	1
Rodzaj budynku	Mieszkalno-biurowy	Podłoga w sypialni	Panele
Balkon	tak	Podłogi w pokojach	Panele
Rok budowy	2002	Typ kuchni	Z wyposażeniem
Stan budynku	Idealny	Podłogi w kuchniach	Panele
Winda	tak	Wyposażenie kuchni	Meble w zabudowie
Cena za m2	40 PLN		kuchennej, Zamrażarka,
Rynek	Wtórny		Zlewozmywak, Okap,
Droga dojazdowa	Asfaltowa		Lodówka, Płyta grzewcza
Ochrona	tak		elektryczna, Piekarnik
Teren ogrodzony	tak	Liczba łazienek	1
Teren strzeżony	tak	Podłogi w łazienkach	Terakota
		Ściany w łazienkach	Glazura
		Wyposażenie łazienek	WC, Umywalka, Wanna,
			Pralka
		Liczba balkonów	1

Do wynajęcia komfortowe, dwupokojowe mieszkanie z loggią zlokalizowane przy ul. Wojska Polskiego - w niedalekim sąsiedztwie Urzędu Miasta, Parku Kasprowicza i Jasnych Błoni.

Mieszkanie jest doskonale zlokalizowane. Znajduje się na pierwszym piętrze niskiego budynku Modehpolmo z 2002 r. Budynek otoczony zielenią, ogrodzony i monitorowany.

Mieszkanie jest ciepłe, jasne i ciche. Jego powierzchnia to 60 m². Składa się z dużego salonu z aneksem kuchennym, wygodnej sypialni, łazienki z wanną i przedpokoju. Z salonu wyjście na balkon typu loggia. Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone w potrzebny sprzęt AGD i RTV (pralka, lodówka z zamrażarką, kuchenka elektryczna z piekarnikiem, okap, telewizor, odkurzacz).

Koszt najmu wynosi 2400,00 zł. Dodatkowo czynsz do wspólnoty mieszkaniowej w wysokości około 580,00 zł przy dwóch osobach (zawiera zaliczkę na wodę, gaz, wywóz nieczystości, fundusz remontowy). W mieszkaniu znajduje się logoterma, co gwarantuje niski koszt ogrzewania. Koszt energii elektrycznej rozliczany według indywidualnego zużycia. Istnieje możliwość wynajęcia zewnętrznego miejsca postojowego za dodatkową opłatą w wys. 180,00 zł. Najem okazjonalny. Obowiązuje kaucja zabezpieczająca w wysokości 3000,00 zł.

Zapraszam na prezentację.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979