

Oferta nr 418852 (MIESZKANIE na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	418852	Rodzaj ogrzewania	Gazowe
SWO ID	418852	Gorąca woda	Piec gazowy
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Stan budynku	Bardzo dobry
Stan prawny	Własność	Wyposażenie kuchni	Meble
Cena	699 000 PLN	Typ kuchni	Oddzielna
Powierzchnia	97.33	Rynek	Wtórny
Cena za m2	7 182 PLN	Drogajazdowa	Asfaltowa
Liczba pokoi	4	Monitoring	tak
Piętro	parter	Prąd	tak
Liczba pięter	4	Gaz	tak
Czynsz administracyjny	750 PLN	Wysokość pomieszczeń (cm)	3.25
Materiał	Cegła	Liczba łazienek	1
Rok budowy	1930	Wyposażenie łazienek	Grzejnik drabinkowy, Okno, Prysznic, Wanna, Umywalka, WC
Rodzaj budynku	Kamienica	Liczba oddzielnych toalet	1
Stan nieruchomości	Do drobnego remontu	Piwnica	tak

Oferujemy na sprzedaż mieszkanie znajdujące się na parterze kompletnie odnowionej kamienicy w centrum Szczecina. Na powierzchnię 97,33 składają się: cztery rozkładowe pokoje, oddzielna kuchnia, przedpokój, łazienka z wc, wanną i prysznicem oraz oddzielne wc.

Nieruchomość idealnie nadaje się na inwestycję pod wynajem, lokal użytkowy, itp. Dodatkowym atutem jest bezpośrednie wejście z klatki schodowej.

Mieszkanie w stanie dobrym, ściany gładzone do odświeżenia, na podłogach panele, łazienka w glazurze i terakocie (neutralne kolory - sześć lat temu przeprowadzono remont). Dwa lata temu była przeprowadzona modernizacja budynku, odświeżona elewacja, nowa brama wjazdowa, wyremontowana klatka schodowa - obiekt jest monitorowany, zarówno na zewnątrz jak również na klatce schodowej.

Bardzo dobra lokalizacja, w pobliżu znajdują się sklepy, przystanki autobusowe oraz inne obiekty użyteczności publicznej.

Serdecznie zapraszam na prezentację

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979