

Oferta nr 419035 (LOKAL na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	419035	Materiał	Wielka Płyta
SWO ID	419035	Rodzaj budynku	Inny
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Stan budynku	Bardzo dobry
Stan prawny	Własność	Rok budowy	2001
Cena	999 000 PLN	Liczba pięter	1
Powierzchnia	325	Parking naziemny	tak
Przeznaczenie	Gastronomiczne	Recepcja	tak
Piętro	1	Zaplecze socjalne	tak
Cena za m2	3 074 PLN	Otwierane okna	tak
Liczba pokoi	5	Witryna	tak
Rynek	Wtórny	Gaz	tak

Na sprzedaż lokal o powierzchni 325 m2, położony na Gumieńcach przy ulicy Ku Słońcu.

Nieruchomość posiada wszystkie niezbędne media

- ogrzewanie miejskie,
- wodę z bojlera
- gaz.

Lokal składa się z różnych pomieszczeń

- kuchni,
- szatni,
- biura,
- sanitariatów,
- głównej sali,
- małej sali
- magazynu z osobnym wejściem.

Dodatkowo, w lokalu znajduje się winda towarowa.

Lokal znajduje się na pierwszym piętrze i posiada dwa osobne wejścia, w tym jedno z możliwością dojazdu auta dostawczego do magazynu.

Dzięki swojej wielkości oraz liczbie pomieszczeń, lokal ten daje perspektywę do prowadzenia działań z różnych branż.

Dodatkowo, w okolicy dostępne są miejsca postojowe dla klientów i pracowników.

Zainteresowanych zapraszam do kontaktu celem uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na oglądanie nieruchomości.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979