

Oferta nr 419591 (MIESZKANIE na WYNAJEM)

Id nieruchomości	419591	Materiał	Inny
SWO ID	419591	Rodzaj budynku	Niski blok
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Rok budowy	1990
Stan prawny	Spółdzielcze własnościowe prawo	Ciężar m2	35 PLN
Cena	2 500 PLN	Rynek	Wtórny
Powierzchnia	70.6	Wysokość pomieszczeń (cm)	270
Liczba pokoi	3	Stan nieruchomości	Bardzo dobry
Liczba pięter	4	Umeblowanie	Tak
Piętro	1	Typ kuchni	Oddzielna
Czynsz administracyjny	848 PLN	Liczba łazienek	1

Zapraszam na prezentację 3 pokojowego mieszkania z balkonem, które znajduje się w niskim budynku z cegły na os. Arkońskie- Niemierzyn. Mieszkanie posiada rozkładowe pokoje z dużym około 20 m2 salonem z balkonem, Kuchnia w zabudowie z wyposażeniem AGD. Doskonała lokalizacja, dostępne środki transportu publicznego (autobus), sklepy: LIDL, BIEDRONKA, INTERMARCHE, ROSSMAN, SPOŁEM, przychodnia, szkoła przedszkole to dodatkowe atuty oferty. Istnieje możliwość domeblowania. Mieszkanie idealne dla rodziny. Zapraszam na prezentację

OPŁATY:

- *2500zł miesięczny czynsz dla właściciela,
- * 850zł miesięczny czynsz do spółdzielni,
- * zużycie prądu,
- * ewentualna dopłata/nadpłata do zużycia CO, CW, ZW

KAUCJA:

- * 3000zł

WYMAGANA UMOWA W FORMIE NAJMU OKAZJONALNEGO

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m2*rok): 84.02; EK - końcową (kWh/m2*rok): 123.18; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m2*rok): 135.50; EC02 - Wielkość emisji CO2 (t CO2/m2*rok): 0.02; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 0.00;

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979