

Oferta nr 419492 (MIESZKANIE na WYNAJEM)

Id nieruchomości	419492	Prąd	tak
SWO ID	419492	Kanalizacja	tak
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Siła	tak
Stan prawny	Własność	Wysokość pomieszczeń (cm)	260
Cena	2 700 PLN	Stan nieruchomości	Idealny
Powierzchnia	40	Wyposażona kuchnia	tak
Liczba pokoi	2	Umeblowane	tak
Liczba pięter	6	Umeblowanie	Tak
Piętro	4	Gorąca woda	Wodociąg miejski
Czynsz administracyjny	260 PLN	Rodzaj ogrzewania	CO miejskie
Materiał	Silikat	Kierunek okien w sypialniach	Zachód
Rodzaj budynku	Budynek apartamentowy	Powierzchnie pokoi	20+12
Balkon	tak	Podłogi w pokojach	Panele
Rok budowy	2018	Kierunek okien w pokojach	Zachód
Stan budynku	Idealny	Typ kuchni	Aneks
Garaż/Miejsca parkingowe	tak	Podłogi w kuchniach	Panele
Winda	tak	Wyposażenie kuchni	Zlewozmywak, Okap, Lodówka, Meble w zabudowie kuchennej, Zamrażarka, Zmywarka, Płyta grzewcza elektryczna, Piekarnik
Cena za m2	68 PLN		1
Cena za parking podziemny (miejsce)	200 PLN		4
Rynek	Wtórny		Terakota
Droga dojazdowa	Asfaltowa	Liczba łazienek	Glazura, Malowane
Parking podziemny	tak	Powierzchnie łazienek	Umywalka, Pralka, Grzejnik drabinkowy, WC, Prysznic
Ochrona	tak	Podłogi w łazienkach	1
Internet	tak	Sciany w łazienkach	3,5
Telewizja kablowa	tak	Wyposażenie łazienek	
		Liczba balkonów	
		Powierzchnie balkonów	

Centrum. Do wynajmu w nowym budynku z windą wybudowanego w 2018 roku przytulny apartament 2 pokojowy, nowocześnie umeblowany i wyposażony. IV piętro. Czynsz najmu za mieszkanie 2700 zł, za komórkę lokatorską 100 zł, a za miejsce postojowego 200 zł. Nie ma konieczności wynajmowania komórki lokatorskiej ani garażu. Możliwość wynajmu mieszkania bez miejsca postojowego. Do mieszkania przynależy komórka lokatorska. Czynsz do zarządcy 300 zł, dodatkowo woda, ogrzewanie i podgrzanie wody z SEC + energia elektryczna. Możliwość płatności 600 zł tytułem ryczałtowych kosztów z rozliczeniem rocznym. Kaucja 5000 zł. Najem okazjonalny ze wskazaniem mieszkania, do którego najemca się wyprowadzi po zakończeniu najmu lub na firmę.

OPIS MIESZKANIA: pokój dzienny połączony z kuchnią, z wyjściem na balkon od strony zachodniej. Balkon stanowi dodatkową powierzchnię i pozwala na odpoczynek po całodiennej pracy. Sypialnia oddzielnie. W pokoju rozkładana kanapa, stolik, RTV, szafka, meble kuchenne w zabudowie, w niej lodówka z zamrażarką, zmywarka 65 cm. Płyta indukcyjna, piekarnik elektryczny, wiele szafek i szuflad, materiały wysokiej jakości. W sypialni podwójne łóżko, szafa 4 drzwiowa. W łazience kabina prysznicowa z odpływem liniowym, umywalka z szafką, pralka. Na podłodze wysokiej jakości panele, a w łazience terakota.

Koszt 3200 zł razem z miejscem postojowym i komórką lokatorską na piętrze o powierzchni 5 m2. Możliwość wzięcia mieszkania bez garażu podziemnego w wówczas cena mieszkania 3000 zł. Do hali garażowej zjazd bezpośrednio windą.

OPIS BUDYNKU: apartamentowiec z windą oddany do użytku w 2018 roku. Dobra komunikacja miejska.

Polecam z uwagi na lokalizację i standard.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **91 433 59 85**,
91 433 52 49,
tel. **512 080 803**,
508 382 979