

Oferta nr 419830 (MIESZKANIE na WYNAJEM)

Id nieruchomości	419830	Kanalizacja	tak
SWO ID	419830	Wysokość pomieszczeń (cm)	260
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Stan nieruchomości	Idealny
Stan prawny	Własność	Wyposażona kuchnia	tak
Cena	3 500 PLN	Umeblowane	tak
Powierzchnia	49	Umeblowanie	Tak
Liczba pokoi	1	Gorąca woda	Wodociąg miejski
Liczba pięter	30	Rodzaj ogrzewania	CO miejskie
Piętro	7	Klimatyzacja	tak
Czynsz administracyjny	800 PLN	Sauna	tak
Materiał	Mieszany	Powierzchnie pokoi	40
Rodzaj budynku	Budynek apartamentowy	Podłogi w pokojach	Terakota
Balkon	tak	Powierzchnia kuchni	5
Rok budowy	2020	Typ kuchni	Aneks
Stan budynku	Idealny	Podłogi w kuchniach	Terakota
Winda	tak	Wyposażenie kuchni	Meble w zabudowie
Cena za m2	71 PLN		kuchennej
Rynek	Wtórny		1
Droga dojazdowa	Asfaltowa	Liczba łazienek	4
Parking naziemny	tak	Powierzchnie łazienek	Terakota
Parking podziemny	tak	Podłogi w łazienkach	Glazura
Ochrona	tak	Sciany w łazienkach	Prysznic, Umywalka, WC
Prąd	tak	Wyposażenie łazienek	1
		Liczba balkonów	8
		Powierzchnie balkonów	

Apartament z tarasem w wysokościowcu HANZA TOWER położony jest w samym centrum Szczecina, w mieście, z którego blisko jest do najważniejszych metropolii Europy Środkowej i Północnej. To nowoczesna przestrzeń stworzona dla ludzi biznesu.

Lokal mieszkalny o powierzchni 49 m2 położony jest na VI piętrze plus taras 11 m2 z przepiękną panoramą na Szczecin. . Może być wykorzystywany na cele mieszkaniowe jak i biznesowe.

W chwili obecnej jest to otwarta przestrzeń, która może być dostosowana do potrzeb klienta.

W lokalu jest aneks kuchenny ze sprzętem AGD. Nowoczesna łazienka w glazurze i terakocie z prysznicem i umywalką.

W 30-kondygnacyjnym budynku znajdują się luksusowe apartamenty i penthouse'y przeznaczone dla osób szukających mieszkania w atrakcyjnej Mieszkańcy mogą korzystać z licznych udogodnień, takich jak strefa SPA, zespół basenowy, sauny i pralnia samoobsługowa. Dla lokatorów są również kluby dla dzieci, młodzieży i dorosłych.

Dodatkowo w budynku zaplanowano 2 kondygnacje usługowo-handlowe, gdzie znajdą się eleganckie restauracje, kawiarnie, a także renomowane sklepy i butiki.

Czynsz najmu 3500 zł, czynsz do zarządcy 800 zł, miejsce postojowe 200zł w garażu podziemnym, dodatkowo energia elektryczna.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979