

Oferta nr 419884 (MIESZKANIE na WYNAJEM)

Id nieruchomości	419884	Cena za m2	106 PLN
SWO ID	419884	Rynek	Wtórny
Rodzaj umowy	Bez wyłączości	Droga dojazdowa	Asfaltowa
Stan prawny	Własność	Ochrona	tak
Udział w prawie	tak	Monitoring	tak
Cena	3 600 PLN	Internet	tak
Powierzchnia	34	Telewizja kablowa	tak
Liczba pokoi	2	Stan nieruchomości	Idealny
Liczba pięter	4	Umeblowanie	Tak
Piętro	3	Klimatyzacja	tak
Materiał	Cegła	Typ kuchni	Aneks
Rodzaj budynku	Apartamentowo-handlowy	Wyposażenie kuchni	Meble w zabudowie
Rok budowy	2021		kuchennej, Zmywarka,
Stan budynku	Idealny		Lodówka, Zlewozmywak,
Winda	tak		Okap, Piekarnik, Płyta
			grzewcza elektryczna
			1
		Liczba łazienek	Grzejnik drabinkowy, WC,
		Wyposażenie łazienek	Umywalka, Prysznic

Do wynajęcia atrakcyjne mieszkanie o powierzchni 34 m2, składające się z dwóch pokoi, usytuowane na trzecim piętrze czteropiętrowego budynku w sercu Starego Miasta. Lokalizacja jest wyjątkowo korzystna, zaledwie kilka kroków od malowniczych Wałów Chrobrego, Bulwarów Szczecińskich oraz w otoczeniu licznych restauracji.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane, co sprawia, że jest gotowe do natychmiastowego zamieszkania. Kuchnia została wyposażona we wszystkie niezbędne sprzęty, umożliwiając wygodne przygotowywanie posiłków.

Czynsz najmu wynosi 3600 (zawiera VAT 23%) zł, a do tego należy doliczyć opłaty związane z funkcjonowaniem wspólnoty mieszkaniowej, w tym zaliczki na wodę i ogrzewanie, w sumie 500 zł. Dodatkowo, naliczane są opłaty za zużycie energii elektrycznej, rozliczane według faktycznego zużycia.

To mieszkanie to doskonała oferta dla osób poszukujących komfortowego miejsca do zamieszkania w centralnej lokalizacji, blisko urokliwych terenów spacerowych i z dostępem do bogatej oferty gastronomicznej. Nie przegap okazji i skontaktuj się z nami, aby umówić się na oglądanie tego urokliwego mieszkania!

UWAGA!

Właściciel jest płatnikiem podatku VAT. Podana kwota jest kwotą brutto.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **91 433 59 85**,
91 433 52 49,
tel. **512 080 803**,
tel. **508 382 979**