

Oferta nr 419935 (MIESZKANIE na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	419935	Rodzaj budynku	Kamienica
SWO ID	419935	Stan nieruchomości	Bardzo dobry
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Stan budynku	Dobry
Cena	394 820 PLN	Typ kuchni	Aneks
Powierzchnia	36.7	Rynek	Pierwotny
Cena za m2	10 758 PLN	Droga dojazdowa	Asfaltowa
Liczba pokoi	2	Gaz	tak
Piętro	4	Wysokość pomieszczeń (cm)	260
Liczba pięter	4	Powierzchnie pokoi	10,7; 19
Czynsz administracyjny	200 PLN	Liczba łazienek	1
Materiał	Cegła	Powierzchnie łazienek	4
Rok budowy	2024	Wyposażenie łazienek	Prysznic, Grzejnik drabinkowy, Umywalka, WC

Kupujący nie płaci podatku PCC 2%! Okazja! Nowa adaptacja poddasza, salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka. Inwestycja w trakcie realizacji, oddanie do użytku lato 2024 roku. Śródmieście, powierzchnia 36,7m². Mieszkanie będzie wykończzone "pod klucz". Salon połączony z aneksem kuchennym 19m2, sypialnia 10,7m², łazienka 5,8m², korytarz. Na podłodze w pokojach panele. Łazienka w glazurze, wyposażona w kabinę natryskową, umywalkę, WC. Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda, z nowego, dwuobiegowego pieca gazowego. Ściany gładzone i malowane. Kuchnia, nad częścią roboczą pasek glazury, podłoga w terakocie. Mieszkanie jest wykonane z bardzo dobrych materiałów, według standardów Europejskich. Okna PCV. Ściany gładzone i malowane. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. Czynsz będzie wynosił około 200 zł. Klatka schodowa czysta i zadbane. W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, przedszkole, szkoły, sklepy. Mieszkanie w standardzie do zamieszkania. Aneks kuchenny może być wykończony przez wykonawcę za dodatkową opłatą. Polecam ze względu na standard wykonania oraz cenę! Zdjęcia z innej inwestycji dewelopera, ukazujące standard wykończenia i możliwości aranżacyjne

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979