

Oferta nr 419936 (MIESZKANIE na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	419936	Rodzaj budynku	Kamienica
SWO ID	419936	Stan nieruchomości	Bardzo dobry
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Stan budynku	Dobry
Cena	355 000 PLN	Typ kuchni	Aneks
Powierzchnia	34.65	Rynek	Pierwotny
Cena za m2	10 245 PLN	Gaz	tak
Liczba pokoi	2	Wysokość pomieszczeń (cm)	260
Piętro	4	Powierzchnie pokoi	17; 9,3
Liczba pięter	4	Liczba łazienek	1
Czynsz administracyjny	200 PLN	Powierzchnie łazienek	3,35
Materiał	Cegła	Wypośażenie łazienek	Prysznic, Umywalka, WC,
Rok budowy	2024		Grzejnik drabinkowy

Kupujący nie płaci podatku PCC 2%! Okazja! Nowa adaptacja poddasza, salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka. Inwestycja w trakcie realizacji, oddanie do użytku lato 2024 roku. Śródmieście, powierzchnia 34,65m². Mieszkanie będzie wykończone "pod klucz". Salon połączony z aneksem kuchennym 17m2, sypialnia 9,1m², łazienka 3,35m², korytarz. Na podłódze w pokojach panele. Łazienka w glazurze, wyposażona w kabinę natryskową, umywalkę, WC. Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda, z nowego, dwuobiegowego pieca gazowego. Ściany gładzone i malowane. Kuchnia, nad częścią roboczą pasek glazury, podłoga w terakocie. Mieszkanie jest wykonane z bardzo dobrych materiałów, według standardów Europejskich. Okna PCV. Ściany gładzone i malowane. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. Czynsz będzie wynosił około 200 zł. Klatka schodowa czysta i zadbana. W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, przedszkole, szkoły, sklepy. Mieszkanie w standardzie do zamieszkania. Aneks kuchenny może być wykończony przez wykonawcę za dodatkową opłatą. Polecam ze względu na standard wykonania oraz cenę! Zdjęcia z innej inwestycji dewelopera, ukazujące standard wykończenia i możliwości aranżacyjne

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979