

Oferta nr 419966 (MIESZKANIE na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	419966	Rodzaj budynku	Kamienica
SWO ID	419966	Stan nieruchomości	Bardzo dobry
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Stan budynku	Dobry
Cena	339 000 PLN	Typ kuchni	Aneks
Powierzchnia	31.5	Rynek	Pierwotny
Cena za m2	10 762 PLN	Gaz	tak
Liczba pokoi	1	Wysokość pomieszczeń (cm)	260
Piętro	4	Powierzchnie pokoi	23,2
Liczba pięter	4	Liczba łazienek	1
Czynsz administracyjny	200 PLN	Powierzchnie łazienek	4,25
Materiał	Cegła	Wyposażenie łazienek	WC, Prysznic, Umywalka
Rok budowy	2024		

Kupujący nie płaci podatku PCC 2%! Okazja! Nowa adaptacja poddasza, salon z aneksem kuchennym, łazienka. Inwestycja w trakcie realizacji, oddanie do użytku lato 2024 roku. Śródmieście, powierzchnia 31,5m². Mieszkanie będzie wykończone "pod klucz". Salon połączony z aneksem kuchennym 23,2m2, łazienka 4,25m², korytarz.

Na podłodze w pokojach panele. Łazienka w glazurze, wyposażona wabinę natryskową, umywalkę, WC. Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda, z nowego, dwuobiegowego pieca gazowego. Ściany gładzone i malowane. Kuchnia, nad częścią roboczą pasek glazury, podłoga w terakocie. Mieszkanie jest wykonane z bardzo dobrych materiałów, według standardów Europejskich. Okna PCV. Ściany gładzone i malowane. Drzwi wejściowe antywłamaniowe. Czynsz będzie wynosił około 200 zł. Klatka schodowa czysta i zadbane. W pobliżu przystanki komunikacji miejskiej, przedszkole, szkoły, sklepy.

Mieszkanie w standardzie do zamieszkania. Aneks kuchenny może być wykończony przez wykonawcę za dodatkową opłatą. Polecam ze względu na standard wykonania oraz cenę!

Zdjęcia z innej inwestycji dewelopera, ukazujące standard wykończenia i możliwości aranżacyjne

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **91 433 59 85**,
91 433 52 49,
tel. **512 080 803**,
508 382 979