

Oferta nr 420243 (LOKAL na WYNAJEM)

Id nieruchomości	420243	Stan budynku	Dobry
SWO ID	420243	Rok budowy	1980
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Droga dojazdowa	Asfaltowa
Stan prawny	Własność	Liczba pięter	2
Cena	7 000 PLN	Parking naziemny	tak
Powierzchnia	170	Garaż/Miejsca parkingowe	tak
Przeznaczenie	Biurowe	Teren ogrodzony	tak
Cena za m2	41 PLN	Wentylacja	tak
Piętro	parter	Wykładzina	tak
Liczba pokoi	7	Okablowanie elektryczne	tak
Wysokość pomieszczeń (cm)	260	Okablowanie telefoniczne	tak
Kaucja (w miesiącach)	3	Zaplecze socjalne	tak
Rynek	Wtórny	Ogrzewanie	tak
Materiał	Mieszany	Otwierane okna	tak
Rodzaj budynku	Budynek biurowy	Gaz	tak
Klasa budynku	B		

Do wynajęcia parter budynku biurowego o powierzchni 170 m2 położony na Gumieńcach. Na powierzchnię biurową składa się 6 pokoi, 2 toalety, kuchnia, korytarz oraz hol. Budynek wybudowany w 1980 roku, sytematycznie modernizowany. Na korytarzu terakota, w pokojach wykładzina. Okna PCV. W kuchni meble, zmywarka.

Zestawienie powierzchni:

- pokoje - 25,46 m2; 20,35 m2; 19,45 m2; 16,94 m2; 12,35 m2; 11,07 m2;
- toalety 6,48 m2; 5,07 m2
- kuchnia 7,81 m2
- hol 18,27 m2
- korytarz.

Do ceny 7 tys. należy doliczyć podatek VAT oraz opłaty za media: prąd, gaz, internet.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979