

Oferta nr 420468 (LOKAL na WYNAJEM)

Id nieruchomości	420468	Piętro	parter
SWO ID	420468	Materiał	Mieszany
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Rodzaj budynku	Biurowo-handlowy
Stan prawny	Własność	Stan budynku	Do adaptacji
Cena	12 480 PLN	Rok budowy	2024
Powierzchnia	156	Liczba pięter	1
Przeznaczenie	Biurowe	Garaż/Miejsca parkingowe	tak
Cena za m2	80 PLN		

Na wynajem lokal usługowy w stanie deweloperskim położony w nowym budynku usługowo- handlowego. Nieruchomość zlokalizowana przy jednej z najczęściej uczęszczanych ulic na Warszawie.

Lokal znajduje się na piętrze niskiego budynku z dużymi przeszkleniami.
Powierzchnia całego piętra wynosi 156 m2.

Nieruchomość zostanie oddana do użytkowania w kwietniu 2024r. w standardzie deweloperskim, do dowolnej aranżacji i konfiguracji pomieszczeń.

Czynsz najmu w zależności od wynajmowanej powierzchni:

-80,- zł /m2 netto;

- dodatkowo: prąd, woda, ścieki, śmieci.

Wymagana kaucja.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979