

Oferta nr 420584 (MIESZKANIE na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	420584	Czynsz administracyjny	850 PLN
SWO ID	420584	Materiał	Cegła
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Rok budowy	2022
Stan prawny	Własność	Rodzaj budynku	Budynek apartamentowy
Cena	1 499 000 PLN	Stan nieruchomości	Stan deweloperski
Powierzchnia	123.94	Winda	tak
Cena za m2	12 095 PLN	Garaż/Miejsca parkingowe	tak
Liczba pokoi	5	Typ kuchni	Aneks
Piętro	3	Rynek	Wtórny
Liczba pięter	3		

TYLKO U NAS!

Mieszkanie o Powierzchni 123,94m2 z 5 Pokojami w Sercu Szczecina

Z ogromną przyjemnością prezentujemy Państwu wyjątkową ofertę sprzedaży przestronnego mieszkania o imponującej powierzchni 123,94m2, usytuowanego na 3. piętrze w trzypiętrowym budynku nowego budownictwa.

Lokalizacja:

To miejsce nie tylko oferuje komfortowe warunki mieszkalne, ale również korzystną lokalizację. Zaledwie 5-10 minut od centrum miasta, z łatwym dostępem do komunikacji publicznej - przystanki tramwajowy i autobusowy w bezpośrednim sąsiedztwie. Ponadto, mieszkanie otoczone jest przez różnorodne sklepy, stację paliwową, a także wygodne punkty usługowe, takie jak przychodnie lekarskie i placówki edukacyjne.

Opis Mieszkania:

Przestronne mieszkanie w stanie deweloperskim, składające się z pięciu pokoi, dużego salonu z aneksem kuchennym i dwóch łazienek, doskonale wpisuje się w nowoczesny standard życia. Dwa tarasy, zlokalizowane w salonie i głównej sypialni, dodają uroku i pozwalają cieszyć się otoczeniem.

Opis Powierzchni Użytkowej Lokalu:

(Możliwość dowolnego łączenia pomieszczeń, na przykład połączenia dwóch sypialni w celu stworzenia jednej o powierzchni ponad 24m2)

Przedpokój (13,30 m2)
Pokój Dzienny z Aneksem Kuchennym (47,31 m2)
Sypialnia 1 (10,56 m2)
Sypialnia 2 (12,86 m2)
Sypialnia 3 (11,89 m2)
Sypialnia 4 (12,53 m2)
Łazienka Główna (7,10 m2)
Łazienka Dodatkowa (6,52 m2)
Pomieszczenie Gospodarcze/Pralnia (1,87 m2)

Garaż:

W cenie mieszkania oferujemy jednostanowiskowy garaż na parkingu podziemnym, a dla zainteresowanych istnieje opcja dokupienia dwustanowiskowego garażu o powierzchni 36m2 za dodatkową kwotę 170 000 PLN.

Dodatkowe Atuty:

Bezpieczna okolica
Bliskość placówek edukacyjnych i przychodni lekarskich
Doskonała komunikacja publiczna
Bliskość sklepów i stacji paliwowej

To wyjątkowa oferta dla tych, którzy pragną łączyć komfort mieszkania w nowoczesnym otoczeniu z bliskością wszystkich udogodnień miejskiego życia. Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na prezentację.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ!

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979