

Oferta nr 420601 (MIESZKANIE na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	420601	Czynsz administracyjny	850 PLN
SWO ID	420601	Materiał	Cegła
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Rok budowy	1905
Stan prawny	Własność	Rodzaj budynku	Kamienica
Stan prawny gruntu	Własność	Stan nieruchomości	Idealny
Cena	629 000 PLN	Typ kuchni	Oddzielna
Powierzchnia	84	Rynek	Wtórny
Cena za m2	7 488 PLN	Gaz	tak
Liczba pokoi	3	Umeblowanie	Częściowo
Piętro	parter	Liczba łazienek	1
Liczba pięter	4		

TYLKO U NAS !

Oferujemy ciekawie mieszkanie 3 pokojowe w centrum niedaleko(400m) Teatru Polskiego przy Swarozycza. Salon oraz drugi pokój znajdują się od ulicy (wysoki parter), trzeci pokój oraz kuchnia i łazienka znajdują się od podwórka, panuje w nim cisza i spokój, rzadko spotykana kameralność a jednocześnie bardzo dobra komunikacja z całym miastem .

Budynek - wielorodzinna zadbane, odrestaurowana kamienica przedwojenna z cegły.

Rewelacyjna lokalizacja - 5 minut do Wałów Chrobrego spacerem a 10 minut na Szczecińskie Bulwary!

Metraż mieszkania to 84m2 + piwnica 9m2 w KW, wyższy parter (wejście do mieszkania po schodkach)
rozkład to:

- 3 pokoje z niezależnym wejściem z korytarza,
- kuchnia pełniąca z której jest wejście do łazienki, ogrzewanie podłogowe.
- łazienka z prysznicem, pralka, ogrzewanie podłogowe, grzejnik drabinkowy.

Mieszkanie przeszło gruntowny remont około 2 lata temu.

Mieszkanie gotowe do zamieszkania bez konieczności ponoszenia nakładów finansowych.

Czynsz ok 850zł z funduszem remontowym.

Oferta godna zainteresowania ze względu na lokalizację.

Serdecznie zapraszam na prezentacje.

OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ !

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979