

Oferta nr 420745 (MIESZKANIE na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	420745	Materiał	Mieszany
SWO ID	420745	Rok budowy	2022
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Rodzaj budynku	Budynek apartamentowy
Stan prawny	Własność	Stan nieruchomości	Stan deweloperski
Cena	540 000 PLN	Winda	tak
Powierzchnia	28.21	Typ kuchni	Aneks
Cena za m2	19 142 PLN	Rynek	Wtórny
Liczba pokoi	1	Ochrona	tak
Piętro	7	Monitoring	tak
Liczba pięter	27	Recepcja	tak
Czynsz administracyjny	430 PLN		

Przedstawiamy Państwu niepowtarzalną ofertę sprzedaży apartamentu położonego na 7 piętrze prestiżowego wieżowca Hanza Tower, będącego symbolem nowoczesności w samym sercu portowego miasta - Szczecina.

Opis Budynku:

Hanza Tower to nie tylko elegancki apartamentowiec, ale także miejsce, gdzie komfort spotyka luksus. Budynek oferuje bogate udogodnienia, takie jak basen z przeszklonym dachem, sauna, jacuzzi, klubik dla dzieci, pralnia samoobsługowa, monitoring, ochrona oraz parking podziemny. W perspektywie czasu planowane są kolejne unikalne udogodnienia. Szczególną atrakcją jest duży taras widokowy na 27 piętrze, dostępny dla wszystkich mieszkańców, oferujący spektakularne widoki na panoramę Szczecina.

Lokalizacja:

W otoczeniu budynku znajduje się pełna infrastruktura, w tym markety, restauracje, przychodnie lekarskie, galerie oraz doskonale rozwinięta miejska komunikacja. Bliskość terenów zielonych, takich jak park Kasprzowicza, dodaje uroku tej lokalizacji.

Opis Mieszkania:

Nieruchomość o powierzchni 28,21m2 składa się z holu z aneksem kuchennym (11,28m2), słonecznego pokoju dziennego (13,63m2), łazienki (3,30m2) oraz dodatkowego atutu - tarasu (6,82m2). Funkcjonalny układ pozwala na elastyczną aranżację przestrzeni zgodnie z preferencjami przyszłych mieszkańców. Mieszkanie dostępne w stanie deweloperskim, idealne jako inwestycja pod wynajem krótko lub długo terminowy.

Dodatkowe Atuty:

Prestiżowy adres w Hanza Tower
Basen, sauna, jacuzzi, klubik dla dzieci
Duży taras widokowy na 27 piętrze
Bliskość pełnej infrastruktury i terenów zielonych
Doskonała inwestycja pod wynajem

To wyjątkowa propozycja dla tych, którzy pragną mieszkać w miejscu łączącym nowoczesność z wygodą oraz cieszyć się luksusem udogodnień budynku. Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia się na prezentację.

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979