

Oferta nr 420920 (MIESZKANIE na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	420920	Rok budowy	2020
SWO ID	420920	Rodzaj budynku	Budynek apartamentowy
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Stan nieruchomości	Idealny
Stan prawny	Własność	Winda	tak
Cena	699 999 PLN	Garaż/Miejsca parkingowe	tak
Powierzchnia	44.5	Wyposażenie kuchni	Lodówka, Piekarnik,
Cena za m2	15 730 PLN		Zamrażarka, Meble w
Liczba pokoi	2		zabudowie kuchennej, Płyta
Piętro	8		grzewcza elektryczna,
Liczba pięter	9		Zlewozmywak, Pralka,
Czynsz administracyjny	520 PLN		Kuchenska elektryczna,
Materiał	Mieszany		Okap
		Typ kuchni	Aneks
		Rynek	Wtórny
		Teren ogrodzony	tak
		Monitoring	tak
		Umeblowanie	Tak
		Liczba łazienek	1

TYLKO U NAS!

Zapraszamy do zakupu eleganckiego apartamentu o powierzchni 43,32 m2 na prestiżowym osiedlu Platany w Kołobrzegu. Apartament znajduje się na 8 piętrze nowoczesnego budynku. Nieruchomość cechuje się wysokim standardem wykończenia, doskonałą lokalizacją blisko bulwaru nad rzeką Parsętą i starówki, zaledwie 10 minut spacerem od morza.

Apartament jest w pełni wyposażony, gotowy do zamieszkania lub wynajmu. Do jego wykończenia użyto materiałów najwyższej klasy, projekt był wykonany przez architekta wnętrz z uwagą na najmniejsze detale. Apartament cieszy się korzystną ekspozycją, gdzie okna oraz balkon skierowane są na południowy zachód, umożliwiając cieszenie się naturalnym światłem i pięknymi zachodami słońca. Dodatkowym atutem jest zainstalowana klimatyzacja.

Apartament składa się z salonu z aneksem kuchennym (21,36 m2), sypialni (13,53 m2), przedpokoju (4,35 m2), łazienki (4,08 m2) oraz balkonu z którego roztacza się piękny widok na rzekę i bulwar (4,14 m2).

Czynsz administracyjny wynosi 520 zł i obejmuje m.in. ogrzewanie, fundusz remontowy oraz zaliczki na ciepłą i zimną wodę. Do apartamentu przynależy również komórka lokatorska.

Osiedle jest ogrodzone, a miejsca postojowe są ogólnodostępne, zamykane szlabanem na pilota. Teren inwestycji jest bardzo zadbane i zielony.

To wyjątkowe mieszkanie nie tylko prezentuje się jako atrakcyjna inwestycja, obecnie osiągając pełne obłożenie dzięki wynajmowi przez platformę Booking, lecz także oferuje wyjątkowy komfort życia dla tych, którzy pragną zamieszkać w eleganckim otoczeniu z panoramicznymi widokami w mieście Kołobrzeg.

Zapraszam na prezentację!
OFERTA NA WYŁĄCZNOŚĆ

Wysłano

Otwórz

Napisz do:

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979