

Oferta nr 421045 (DOM na WYNAJEM)

Id nieruchomości	421045	Stan nieruchomości	Idealny
SWO ID	421045	Woda	tak
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Rynek	Wtórny
Stan prawny	Własność	Stan budynku	Bardzo dobry
Cena	5 500 PLN	Materiał	Cegła
Powierzchnia	160.21	Droga dojazdowa	Utwardzona
Powierzchnia działki	532	Kształt działki	Prostokąt
Powierzchnia użytkowa	160.21	Dach	Dachówka
Typ domu	Bliźniak	Gaz	tak
Liczba pokoi	4	Prąd	tak
Liczba pięter	1	Kanalizacja	tak
Garaż/Miejsca parkingowe	tak	Typ kuchni	Aneks
Garaż (liczba miejsc)	1	Wyposażenie kuchni	Zlewozmywak, Meble w zabudowie kuchennej, Piekarnik, Płyta grzewcza elektryczna, Zmywarka, Lodówka, Okap
Rok budowy	2010		2
		Liczba łazienek	

Na wynajem przestronny dom w zabudowie bliźniaczej z garażem oraz dużym ogródkiem zlokalizowany w Dobrej na osiedlu domków jednorodzinnych.

Dom położony jest na działce o powierzchni 532 mkw, wybudowany w 2010 roku.

Nieruchomość o powierzchni 160,21 mkw:

Parter:

- duży salon z jadalnią; w salonie kominek; na podłodze terakota; z salonu wyjście na taras i do ogrodu, który ma automatyczne podlewanie
- duża kuchnia otwarta na salon
- łazienka z prysznicem i toaletą
- hol
- kotłownia z pralnią
- garaż

Na piętrze:

- 3 sypialnie (każda klimatyzowana)
- duża łazienka z wanną wyposażoną w hydromasaż
- garderoba z wyjściem na strych
- przedpokój

Schody na piętro oraz podłogi na piętrze z drewna egzotycznego.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego, dodatkowo zasobnik na ciepłą wodę 115 l, ogrzewanie podłogowe na parterze oraz w łazience na piętrze.

Opłaty za ogrzewanie ok. 600-700 zł/m-c w sezonie zimowym, w letnim ok. 200 zł.

Umowa najmu na min. 1 rok

Kaucja 10.000 zł

Czynsz do właściciela 5.500 zł

Dodatkowo opłaty za media wg zużycia - woda, prąd, gaz, wywóz nieczystości

Zapraszam na prezentację!

Dane maklera

Arka Nieruchomości

tel. **tel. 91 433 59 85,**

tel. 91 433 52 49,

tel. **tel. 512 080 803,**

tel. 508 382 979