

Oferta nr 421135 (DOM na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	421135	Stan nieruchomości	Bardzo dobry
SWO ID	421135	Liczba pięter	2
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Garaż/Miejsca parkingowe	tak
Stan prawny	Inna	Stan budynku	Bardzo dobry
Stan prawny gruntu	Dzierżawa	Woda	tak
Cena	340 000 PLN	Cena za m2	4 658 PLN
Powierzchnia	73	Rynek	Wtórny
Powierzchnia działki	280	Droga dojazdowa	Żwirowa
Typ domu	Letniskowy	Kształt działki	Nieregularny
Powierzchnia użytkowa	73	Monitoring	tak
Liczba pokoi	3	Prąd	tak
Materiał	Drewno	Szambo	tak
Dach	Dachówka	Typ kuchni	Aneks
Rok budowy	2018	Liczba łazienek	1

TYLKO U NAS!

Zapraszamy Państwa do zakupu wyjątkowego domku o powierzchni 73m2, położonego zaledwie dziesięć metrów od malowniczego brzegu rzeki, w odległości około 800 metrów od ulicy Tama Pomorzańska w Szczecinie.

Działka, o powierzchni OK. 300m2, stanowi niepowtarzalną przestrzeń, która otwiera możliwości tworzenia wyjątkowych aranżacji i spędzania czasu na świeżym powietrzu.

Wnętrze tego uroczego domku emanuje przytulnością i komfortem, co zawdzięczamy m.in. ogrzewaniu podłogowemu elektrycznemu, wolnostojącemu kominkowi z opcją palenia olejem oraz klimatyzatorowi, który zapewnia przyjemną temperaturę przez cały rok.

Na dole znajdują się salon z aneksem kuchennym, łazienka oraz przybudówka wejściowa, a na piętrze dwa pokoje tworząc harmonijną przestrzeń do życia i relaksu.

Dodatkowym atutem tej nieruchomości jest miejsce na łódź, zarówno przy pomoście, jak i na lądzie, co sprzyja aktywnemu spędzaniu czasu nad wodą. Ponadto, dostępne jest miejsce na ognisko, które tworzy niepowtarzalną atmosferę przyjęć i spotkań na świeżym powietrzu. Niedaleko znajduje się również przystań "Delfin".

Ta nieruchomość jest idealna dla osób, które cenią sobie ciszę i spokój oraz pragną mieszkać w bliskim kontakcie z naturą, jednocześnie mając dostęp do wszystkich udogodnień miejskiego życia.

Grunt w formie dzierżawy.

Serdecznie zapraszamy Państwa na prezentację, aby odkryć wszystkie uroki i możliwości, jakie oferuje ta wyjątkowa nieruchomość!

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85**,

tel. 91 433 52 49,
tel. tel. 512 080 803,
tel. 508 382 979