

Oferta nr 421330 (DOM na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	421330	Stan nieruchomości	Bardzo dobry
SWO ID	421330	Liczba pięter	1
Rodzaj umowy	Na wyłączność	Garaż/Miejsca parkingowe	tak
Stan prawny	Własność	Stan budynku	Bardzo dobry
Cena	445 000 PLN	Woda	tak
Powierzchnia	114.5	Cena za m2	3 886 PLN
Powierzchnia działki	481.2	Droga dojazdowa	Asfaltowa
Typ domu	Szeregowy	Kształt działki	Prostokąt
Powierzchnia użytkowa	75.7	Prąd	tak
Liczba pokoi	3	Kanalizacja	tak
Materiał	Pustak	Typ kuchni	Widna
Dach	Papa	Liczba łazienek	1
Rok budowy	1980		

Mam przyjemność przedstawić państwu piękny dom w zabudowie szeregowej nad jeziorem Miedwie.

Segment Zewnętrzny o powierzchni 114,50m2 składa się na:

Parter:

* kuchnię *salon * łazienkę * hol

Piętro:

* dwa pokoje z możliwością stworzenia trzech, z jednej sypialni wyjście na duży balkon z którego rozpościera się piękny widok na pola i domki jednorodzinne.

Klatka schodowa mocno rozbudowana , daje możliwość stworzenia dodatkowej łazienki na półpiętrze.

Możliwość stworzenia tarasu przy salonie, ponieważ pierwotnie było tam okno balkonowego które zostało zamurowane.

Nieruchomość potrzebuje dopieszczenia i wykończenia wg własnych potrzeb, daje duże możliwości aranżacyjne.

Dodatkowo dom w całości podpiwniczony, pomieszczenie gospodarcze z możliwością stworzenia garażu oraz działka o powierzchni 481m2.

Nieruchomość bezzwyszowa, roczny podatek od nieruchomości 319zł

**Dużym atutem jest położenie w okolicy jeziora Miedwie, obok również piękny zarybiony staw, wkoło pola i lasy, spokojna bezpieczna okolica.
Jedynie 12km od Stargardu, 37km od Szczecina.**

Możliwa zamiana na mieszkanie w Stargardzie! Nieruchomość wolna od zadłużeń i roszczeń.

Zapraszam do obejrzenia: <https://www.youtube.com/watch?v=uh8StkPTNt4>

14km do Stargardu, 37km do Szczecina

Oferta na wyłączność, Zapraszam na prezentacje ! :)

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979