

Oferta nr 421527 (LOKAL na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	421527	Rynek	Wtórny
SWO ID	421527	Wysokość pomieszczeń (cm)	237
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Materiał	Cegła
Stan prawny	Własność	Rodzaj budynku	Kamienica
Cena	139 000 PLN	Stan budynku	Dobry
Powierzchnia	21	Rok budowy	1930
Przeznaczenie	Handlowo/Uługowe	Liczba pięter	3
Piętro	-1	Otwierane okna	tak
Cena za m2	6 619 PLN	Witryna	tak
Liczba pokoi	2		

Oferujemy do sprzedania lokal stanowiący odrębną nieruchomość z przeznaczeniem na lokal użytkowy. Powierzchnia całkowita lokalu wynosi 21m² (powierzchnia użytkowa 11,39). Nieruchomość zlokalizowana jest w centrum Szczecina, tuż przy wejściu do galerii handlowej Kaskada. Jest to przyziemie idealne do prowadzenia działalności gospodarczej, usytuowane z wejściem od głównej ulicy z witryną przyciągającą wzrok przechodniów i kierowców. W pomieszczeniu podłogi wyłożone gresem, na ścianach panele, jest wydzielone osobne pomieszczenie z toaletą i umywalką. Bardzo dobra lokalizacja, w pobliżu przystanki autobusowe i tramwajowe. Koszty eksploatacyjne około 200zł miesięcznie plus opłata z prąd. Serdecznie zapraszam na prezentację

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979