

Oferta nr 421576 (MIESZKANIE na SPRZEDAŻ)

Id nieruchomości	421576	Stan budynku	Bardzo dobry
SWO ID	421576	Wypożyczenie kuchni	Płyta grzewcza gazowa,
Rodzaj umowy	Na wyłączność		Lodówka, Meble w
Stan prawny	Własność		zabudowie kuchennej,
Stan prawny gruntu	Własność		Okap, Piekarnik
Cena	529 000 PLN	Powierzchnia kuchni	11,5
Powierzchnia	72.92	Typ kuchni	Ciemna
Cena za m2	7 940 PLN	Rynek	Wtórny
Liczba pokoi	4	Droga dojazdowa	Utwardzona
Piętro	3	Gaz	tak
Liczba pięter	4	Powierzchnie pokoi	13,86+11,66+12,32
Czynsz administracyjny	1 200 PLN	Garderoba	tak
Materiał	Wielka Płyta	Powierzchnia przedpokoju	5.99
Rok budowy	1989	Liczba łazienek	1
Rodzaj budynku	Niski blok	Powierzchnie łazienek	7,3
Stan nieruchomości	Dobry	Wypożyczenie łazienek	Pralka, Wanna, Umywalka
Garaż/Miejsca parkingowe	tak	Liczba oddzielnych toalet	1
		Liczba balkonów	1
		Powierzchnie balkonów	7,41

Oferujemy do sprzedaży czteropokojowe mieszkanie na trzecim piętrze bloku czteropiętrowego przy ulicy Fieldorfa w Szczecinie.

Na powierzchnię 72,92 m2, składa się salon z wyjściem na balkon, 3 sypialnie, garderoba, łazienka, wc, kuchnia z oknem oraz przedpokój.

Mieszkanie w stanie dobrym, czyste, zadbane, instalacja elektryczna miedziana z zabezpieczeniami typu S, łazienka i wc do remontu, na podłogach parkiet do wycyklinowania, ściany gładzone pokryte tapetą.

Do mieszkania przynależy piwnica ok 8m2, wspólnym pomieszczeniem lokatorów jest wózkownia i suszarnia.

Czynsz do zarządcy 1200 zł w tym ogrzewanie, woda, gaz, wywóz nieczystości, fundusz remontowy, utrzymanie budynku.

zwroty z czynszu 1/2 kosztów co 6 miesięcy.

Nieruchomość znajduje się w zaciszu osiedla, w pobliżu komunikacja miejska, sklepy, apteka, uczelnie itp...

Istnieje możliwość zakupu za 51 000 zł za murowany, ocieplony garaż z podłączeniem instalacji elektrycznej, który znajduje się przy budynku.

Wydanie termin do ustalenia.

Cena do Negocjacji!

Zapraszam na prezentację!

Dane maklera

Arka Nieruchomości
tel. **tel. 91 433 59 85,**
tel. 91 433 52 49,
tel. **tel. 512 080 803,**
tel. 508 382 979