

Oferta nr 421881 (LOKAL na WYNAJEM)

Id nieruchomości	421881	Rynek	Wtórny
SWO ID	421881	Materiał	Cegła
Rodzaj umowy	Bez wyłączności	Rodzaj budynku	Biurowo-handlowy
Cena	2 900 PLN	Stan budynku	Dobry
Powierzchnia	50	Rok budowy	1999
Przeznaczenie	Biurowe	Liczba pięter	4
Cena za m2	58 PLN	Winda	tak
Piętro	1		

Lokal na wynajem.

- doskonała lokalizacja w ścisłym centrum miasta - najlepsze miejsce!
- możliwość łatwej budowy powierzchni typu "open space"
- nowoczesna winda, pełna klimatyzacja, wentylacja, sieć logiczna i telefoniczna
- wysoki standard pomieszczeń
- przystosowanie budynku do obsługi osób niepełnosprawnych
- dowolna ilość linii telefonicznych (dostępni wszyscy operatorzy)
- dostęp do wszystkich pomieszczeń 24h
- możliwość zapewnienia miejsc postojowych w C.H. Kaskada

Cena: zawiera w sobie już wszystkie media - brak dodatkowych opłat.

Dostępne powierzchnie:

parter - 40m2 - 3000zł/mc netto + vat (wejście od ulicy, 2 pomieszczenia)

I piętro - 26m2 - 1690zł/mc netto + vat (1 biuro)

I piętro - 50m2 - 2800zł/mc netto + vat (duża powierzchnia open space)

I piętro - 60m2 - 3660zł/mc netto + vat (duża powierzchnia open space)

I piętro - 155m2 - 11 000zł/mc netto + vat (3 pomieszczenia biurowe z możliwością innej aranżacji)

II piętro - 277m2 - 19 400zł/mc netto + vat (8 pomieszczeń biurowych, sekretariat, łazienka i kuchnia)

Całkowita możliwa powierzchnia: około 700m2

Dane maklera

Arka Nieruchomości

tel. **tel. 91 433 59 85,**

tel. 91 433 52 49,

tel. **tel. 512 080 803,**

tel. 508 382 979